

Wohnhaus

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/341319029131/>

ID: 341319029131

Datum: 07.03.2008

Datenbestand:

Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Nikolausgasse
Hausnummer:	3
Postleitzahl:	73525
Stadt-Teilort:	Schwäbisch Gmünd
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ostalbkreis (Landkreis)
Gemeinde:	Schwäbisch Gmünd
Wohnplatz:	Schwäbisch Gmünd
Wohnplatzschlüssel:	8136065056
Flurstücknummer:	— keine
Historischer Straßenname:	— keiner
Historische Gebäudenummer:	— keine

Lage des Wohnplatzes



Fotos



Bildbeschreibung:
Lageplan

Abbildungsnachweis:
— OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY

Objektbeziehungen

— keine

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Erbauungszeit unbekannt.

1. Bauphase:
(1800 - 1900)

19. Jahrhundert:
Bauliche Veränderungen im Erdgeschoss.

Betroffene Gebäudeteile:

keine

Lagedetail:

- Siedlung
- Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
- Wohnhaus

2. Bauphase:
(1948)

Einbau eines Verkaufsraumes im Erdgeschoss

Betroffene Gebäudeteile:

keine

Lagedetail:

- Siedlung
- Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
- Wohn- und Geschäftshaus

Konstruktionsdetail:

- Dachform
- Satteldach

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Kellerdokumentation

Beschreibung

Umgebung, Lage:

Die Nikolausgasse verläuft vom Marktplatz aus in nordöstliche Richtung parallel zur Postgasse.

Lagedetail:

- Siedlung
- Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
- Wohn- und Geschäftshaus

**Baukörper/Objektform
(Kurzbeschreibung):**

Nikolausgasse 3 hat zwei Vollgeschosse und zwei Dachgeschosse. Das Gebäude ist nicht unterkellert, jedoch führt ein Zugang von der rückwärtigen Hausfassade in den Gewölbekeller des Gebäudes Nikolausgasse 5.

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Das Gebäude erstreckt sich auf einem trapezförmigen Grundriss und steht traufständig zur Nikolausgasse. Aufgeteilt wird es in zwei unterschiedliche Schiffe und drei Zonen.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	— <i>keine Angaben</i>
Bestand/Ausstattung:	— <i>keine Angaben</i>



Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	<ul style="list-style-type: none">• Dachform• Satteldach
Konstruktion/Material:	Überdeckt wird das Gebäude durch ein Satteldach. Auf der Nordseite ist eine firsthohe Gaube angebracht.