Wohnhaus, Weingärtnerhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/212609904910/

ID: 212609904910 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

(ii) Objektdaten

Straße: Vorstadt

Hausnummer: 65

74354 Postleitzahl:

Stadt-Teilort: Besigheim

Regierungsbezirk: Stuttgart

Kreis: Ludwigsburg (Landkreis)

Gemeinde: Besigheim

Wohnplatz: Besigheim

Wohnplatzschlüssel: 8118007001

Flurstücknummer: keine

Historischer Straßenname: keiner

Historische Gebäudenummer: 300

Geo-Koordinaten: 49,0011° nördliche Breite, 9,1386° östliche Länge



🗐 Fotos



Bildbeschreibung:

Ansicht von Norden

Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Bildbeschreibung:

Südseite des Anwesens

Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim,

Regierungspräsidium Stuttgart



Wohnhaus, Weingärtnerhaus



Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

keine Angabe

m Umb

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweistöckiges Wohnhaus (Nr. 300) mit ehemaligen Nebengebäuden (Nr. 300A C), mit Giebeldach und Kellergewölbe, erbaut 1802 anstelle eines abgerissenen kleineren Wohnhauses mit Scheuer. Umbau 1883 und 1891. (a)

1. Bauphase:

(1660)

Der Weingärtner Martin Dörr besitzt im Bereich Vorstadt 65 und 67: "Ain Häuslein, Scheuren und Gärttlin, hinden in der Vorstatt, zwischen jung Hans Appen Hofstatt und der Allmandt. Item (auch) ein darzu gehöriges Stücklen Grasgartten vor der Stattmauer im Burgacker". Wenig später ist das Anwesen im Besitz des Schwiegersohnes Hans Jacob Collmar. Die Beschreibung im Steuerbuch wird von anderer Hans geändert und ergänzt: "Ein Haus, und Gartten, hinden in der Vorstatt ... zwischen Heinrich Böhmen und der Allmandt ... Scheuren undt ein darzu gehöriges Stücklen Grasgartten vor der Stadtmauer im Burgacker". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

keine

2. Bauphase:

(1743)

Die Rothischen Erben verkaufen das Anwesen an den Weingärtner Jacob Keiler (Keuler): "Ein Häußlen und gantze Scheuren in der Vorstatt, neben Johannes Jooßen, und Herrn Georg Bentzen Baumgartten ... 1 1/2 Ruthen Kuchengartten allda ... 2 1/2 Ruthen ferner allda". (a)

Wohnhaus, Weingärtnerhaus

Betroffene Gebäudeteile:	= keine
3. Bauphase: (1760)	Das Haus wird "durch einen starken Anbau melioriert (verbessert). Auf 3 Ruthen ist der Anbau gesetzt worden". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	keine
4. Bauphase: (1782)	Das Anwesen geht durch Erbschaft und Kauf von Jacob Keulers Witwe an den Weingärtner Johann Jacob Jooß (Joos): "Eine Behausung, Scheuren, Keller und Gartten in der Vorstatt, neben Georg Michael Pfeiffers Witib und Herrn Gottfried Dübels Gartten 1 1/2 Ruthen Kuchengartten allda 2 1/2 Ruthen ferner allda 1 1/4 Ruthen Gartten bey dem alten Burgackerthörle, worunter ein Keller, neben der Stattmauer und sich selbst". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	keine
5. Bauphase: (1784)	Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz Seite. Unter dem Kelterplaz. Nr. 300 Ein Haus, samt einem Keller, hinter dem Creuzbronnen. Nr. 300A Eine Scheuer, hinter Nr. 300". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	keine
6. Bauphase: (1863)	Die Witwe des Conrad Schrempf übergibt das Anwesen dem Sohn, dem Weingärtner jung Conrad Schrempf: "Nr. 300 Ein zweistockiges Wohnhaus (81 qm) mit gewölbtem Keller. Nr. 388A Ein zweistockiger Anbau (30 qm). Nr. 300B Eine einstockige Scheuer (61 qm) mit gewölbtem Keller. Nr. 300C Hof mit zweistockigem Anbau (84 qm), Stadtmauer (29 qm), in der Vorstadt, die Stadtmauer und das Wohnhaus neben Jacob Schrempf Friedrich Joos Witwe". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	keine
7. Bauphase: (1883)	Umbau: "Das Wohnhaus (wird) durch Überbauung eines Teils Garten vergrößert". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	keine
8. Bauphase: (1891)	Conrad Schrempf hat "einen Hausanbau errichtet auf den Garten Parzellen Nr. 28 und 29": Das neue Wohnhaus Nr. 300D im Bereich Vorstadt 67. Neubeschreibung im Güterbuch: "Nr. 300 Ein zweistockiges Wohnhaus (99 qm) mit gewölbtem Keller. Nr. 300 B Eine einstockige Scheuer (1 a 15 qm) mit gewölbtem Keller. Nr. 300C Schopf (31 qm). Nr. 300D Ein zweieinhalbstockiges Wohnhaus (84 qm) mit gewölbtem Keller (Haus Vorstadt 67), an das Wohnhaus Nr. 300 angebaut, Hofraum (2 a 49 qm), Stadtmauer (29 qm), in der Vorstadt, neben Gottlieb Bronners Witwe und Jacob Schrempf". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	keine
Besitzer:in	
1. Besitzer:in: (1660)	Dörr, Martin

Wohnhaus, Weingärtnerhaus

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer, Garten

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: • Erdgeschoss

Obergeschoss(e)

Dachgeschoss(e)Untergeschoss(e)

Garten

2. Besitzer:in: Collmar, Hans Jacob (1660 - 1699)

Bemerkung Besitz: erhält vom Schwiegervater

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Martin Dörr

Beschreibung: Haus, Scheuer, Garten

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: • Erdgeschoss

Obergeschoss(e)

Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

kauft 1/2 Scheuer und Garten von Collmar

Garten

3. Besitzer:in: Kautz, Hans Jerg (1699 - 1703)

(1000 1100)

Bemerkung Familie:

Bemerkung Besitz:

Beschreibung: Scheuer, Garten

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: • Garten

4. Besitzer:in: Roth, Christoph (Stophel) (1703 - 1726)

Bemerkung Besitz: kauft Haus, 1/2 Scheuer und Garten von Collmar

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer, Garten

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: • Erdgeschoss

Wohnhaus, Weingärtnerhaus



• Obergeschoss(e)

Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

Garten

5. Besitzer:in:

(1726 - 1743)

Roth, Christoph (Stophel)

Bemerkung Besitz:

kauft Anteile von Kautz, besitzt alles

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Scheuer, Garten

Beruf / Amt / Titel:

Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:

○ • Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

Garten

6. Besitzer:in:

(1743)

Roth, Erben

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Christoph Roth

Haus, Scheuer, Garten Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile:



Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

Garten

7. Besitzer:in:

(1743 - 1782)

Keiler (Keuler), Jacob

Bemerkung Besitz: kauft das Anwesen von den Erben Roth

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer, Garten

Beruf / Amt / Titel: Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

Wohnhaus, Weingärtnerhaus

Garten

8. Besitzer:in:

Keiler (Keuler), Witwe

(1782)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Jacob Keiler

Beschreibung: Haus, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile:

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in:

(1782 - 1828)

Joos (Jooß), Johann Jacob

Bemerkung Besitz:

erbt und kauft das Anwesen von Witwe Keiler

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:

Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in:

(1828 - 1863)

Schrempf, Conrad

Bemerkung Besitz:

kauft vom Schwiegervater

Bemerkung Familie:

Schwiegersohn des Johann Jacob Joos

Beschreibung:

Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:

Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:

·**=**

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in:

(1863)

Schrempf, Witwe

Wohnhaus, Weingärtnerhaus

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Conrad Schrempf

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: keiner

Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in: Schrempf, Conrad (1863 - 1891)

Bemerkung Besitz: erhält von der Mutter

Bemerkung Familie: Sohn des Conrad Schrempf

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: • Erdgeschoss

Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

13. Besitzer:in: Schrempf, Conrad (1891 - 1898)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Neubau

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: keine

14. Besitzer:in: Schrempf, Karl

(1898)

Bemerkung Besitz: erbt vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Conrad Schrempf

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: • Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Wohnhaus, Weingärtnerhaus

Untergeschoss(e)

15. Besitzer:in:

(4000)

Schrempf, Christian Gottlob

(1898)

Bemerkung Besitz: erbt vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Conrad Schrempf

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:

• Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage: Bereich nordwestliche Vorstadt.

Lagedetail: • Siedlung

Randlage

Bauwerkstyp: • Wohnbauten

Wohnhaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):

Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus in Kopflage, Erdgeschoss massiv, Rundbogen-Kellertor, Satteldach, 1802 neu erbaut, An- und

Umbauten 1883 und 1891.

Das Haus hat städtebauliche Bedeutung als weitgehend original überliefertes Weingärtneranwesen am Nordrand der Vorstadt. (a)

Innerer Aufbau/Grundriss/

Zonierung:

keine Angaben

Vorgefundener Zustand (z.B.

Schäden, Vorzustand):

keine Angaben

Bestand/Ausstattung: keine Angaben

B

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:

Dachform

Satteldach

Verwendete Materialien

Holz

Putz

Holzgerüstbau

Wohnhaus, Weingärtnerhaus

• allgemein

Konstruktion/Material: keine Angaben