Wohnhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/198677155520/

ID: 198677155520 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Schulbrunnengasse
Hausnummer:	9
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	120
Geo-Koordinaten:	48,9987° nördliche Breite, 9,1425° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Westseite

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

Bildbeschreibung:
Westseite

Abbildungsnachweis:
M. Haußmann

Bildbeschreibung:
Nordwestseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Schulbrunnengasse

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweistöckiges Fachwerkwohnhaus, verputzt, im Erdgeschoss massiv, mit Keller unter Giebeldach, 1789 auf einem Teil des vormals zum ehemaligen Haus Schulbrunnengasse 7 gehörigen Küchengartens erbaut. Dieser Küchengarten war noch bis Ende des 17. Jahrhunderts eine eigene Hofstatt, die einem "Theus Reichardt" gehörte. (a)

1. Bauphase:
(1787)

Der Weber Johannes Müller kauft vom Besitzer des Hauses im Bereich Schulbrunnengasse 7 einen Teil des zu diesem Wohnhaus gehörigen Küchengartens als Bauplatz. (a)

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

2. Bauphase:
(1789)

Der Weber Johannes Müller lässt darauf errichten: "Nr. 120 Ein neu Haus mit einem Keller und Weber Werkstatt, zwischen Nr. 118 und 119, gegen über vom neuen Präzeptorat Haus (damals Haus Auf der Mauer 9/11)". (a)

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

3. Bauphase:
(1842)

Die Witwe des Christoph Friedrich Geist verkauft die Hälfte des Hauses an den Schwiegersohn, den Weingärtner jung Friedrich Belzhuber: "Die Hälfte einer neuerbauten Behausung in der Praeceptoratgasse, neben Christian Gabler und Caspar Stattmann". (a)

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

4. Bauphase:
(1863)

Nach dem Tod der Elisabeth Köhler fällt deren Hälfte des Hauses dem Witwer Christian Köhler zu. Beschreibung: "Nr. 120 Zweistöckiges Wohnhaus (73 qm), östliches Traufrecht (4 qm), oben in der Stadt, auf der Enzseite, mit gewölbtem Keller, im ersten Stock von Stein, neben als Christian Gabler und Caspar Stattmann und Genossen". (a)

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

5. Bauphase:
(2013)

Grundlegende Sanierung und Modernisierung.

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1787 - 1789)

Müller, Johannes

Bemerkung Besitz: kauft von Friedrich Gabler

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Bauplatz

Beruf / Amt / Titel:
- Weber

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

2. Besitzer:in:
(1789 - 1818)

Müller, Johannes

Bemerkung Besitz: besitzt; erbaut

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Neubau Haus, Keller, Weberwerkstatt

Beruf / Amt / Titel:
- Weber

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss

- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: (1818)	Müller, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Johannes Müller
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

4. Besitzer:in: (1818 - 1842)	Geist, Christoph Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft von Witwe Müller
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

5. Besitzer:in: (1842)	Geist, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Christoph Friedrich Geist
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

6. Besitzer:in: (1842 - 1861)	Belzhuber, Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von Witwe Geist
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Christoph Friedrich Geist
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

7. Besitzer:in: (1861 - 1863)	Köhler, Elisabeth
Bemerkung Besitz:	erbt Hälfte von der Mutter
Bemerkung Familie:	geb. Geist; Tochter des Christoph Friedrich Geist; Ehefrau des Christian Köhler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

8. Besitzer:in: (1863)	Köhler, Christian Köhler
Bemerkung Besitz:	erbt von Ehefrau
Bemerkung Familie:	Sohn des Konrad Köhler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus, Erdgeschoss massiv, Satteldach mit Schleppgaube, 1789 erbaut, 1982 Erneuerung der Fenster. 2013 grundlegende Sanierung und Modernisierung. Das gering überformte ehemalige Weberanwesen steht in der Reihe der giebelständigen Kleinanwesen auf der Südseite der Schulbrunnengasse und hat städtebaulichen Wert. (a)
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Verwendete Materialien
	  • Holz
	  • Putz
	  • Stein
	• Dachform
	  • Satteldach
	  • Schleppgaube(n)
	• Steinbau Mauerwerk
	  • allgemein
	• Holzgerüstbau
	  • allgemein

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*