

## Wohnhaus

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/198677155520/>

ID: 198677155520 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Schulbrunnengasse
<b>Hausnummer:</b>	9
<b>Postleitzahl:</b>	74354
<b>Stadt-Teilort:</b>	Besigheim
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Ludwigsburg (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatz:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8118007001
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßenname:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	120
<b>Geo-Koordinaten:</b>	48,9987° nördliche Breite, 9,1425° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos



#### Bildbeschreibung:

Westseite

#### Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim  
Regierungspräsidium Stuttgart

#### Bildbeschreibung:

Westseite

#### Abbildungsnachweis:

M. Haußmann



**Bildbeschreibung:**  
Nordwestseite

**Abbildungsnachweis:**  
M.Haußmann



#### Objektbeziehungen

##### Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Schulbrunnengasse

##### Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

— keine Angabe

#### Umbauzuordnung

— keine

#### Bauphasen

##### Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweistöckiges Fachwerkwohnhaus, verputzt, im Erdgeschoss massiv, mit Keller unter Giebeldach, 1789 auf einem Teil des vormals zum ehemaligen Haus Schulbrunnengasse 7 gehörigen Küchengartens erbaut. Dieser Küchengarten war noch bis Ende des 17. Jahrhunderts eine eigene Hofstatt, die einem "Theus Reichardt" gehörte. (a)

1. Bauphase:  
(1787)

Der Weber Johannes Müller kauft vom Besitzer des Hauses im Bereich Schulbrunnengasse 7 einen Teil des zu diesem Wohnhaus gehörigen Küchengartens als Bauplatz. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**2. Bauphase:** (1789) Der Weber Johannes Müller lässt darauf errichten: "Nr. 120 Ein neu Haus mit einem Keller und Weber Werkstatt, zwischen Nr. 118 und 119, gegen über vom neuen Präzeptorat Haus (damals Haus Auf der Mauer 9/11)". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**3. Bauphase:** (1842) Die Witwe des Christoph Friedrich Geist verkauft die Hälfte des Hauses an den Schwiegersohn, den Weingärtner jung Friedrich Belzhuber: "Die Hälfte einer neuerbauten Behausung in der Praeceptoratgasse, neben Christian Gabler und Caspar Stattmann". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**4. Bauphase:** (1863) Nach dem Tod der Elisabeth Köhler fällt deren Hälfte des Hauses dem Witwer Christian Köhler zu. Beschreibung: "Nr. 120 Zweistöckiges Wohnhaus (73 qm), östliches Traufrecht (4 qm), oben in der Stadt, auf der Enzseite, mit gewölbtem Keller, im ersten Stock von Stein, neben als Christian Gabler und Caspar Stattmann und Genossen". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**5. Bauphase:** (2013) Grundlegende Sanierung und Modernisierung.

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

## Besitzer:in

**1. Besitzer:in:** (1787 - 1789) Müller, Johannes

Bemerkung Besitz: kauft von Friedrich Gabler

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Bauplatz

**Beruf / Amt / Titel:** • Weber

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**2. Besitzer:in:** (1789 - 1818) Müller, Johannes

Bemerkung Besitz: besitzt; erbaut

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Neubau Haus, Keller, Weberwerkstatt

**Beruf / Amt / Titel:** • Weber

**Betroffene Gebäudeteile:** • Erdgeschoss



- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**3. Besitzer:in:** Müller, Witwe  
(1818)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Johannes Müller

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**4. Besitzer:in:** Geist, Christoph Friedrich  
(1818 - 1842)

Bemerkung Besitz: kauft von Witwe Müller

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**5. Besitzer:in:** Geist, Witwe  
(1842)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Christoph Friedrich Geist

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**6. Besitzer:in:** Belzhuber, Friedrich  
(1842 - 1861)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Witwe Geist

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Christoph Friedrich Geist

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

<b>7. Besitzer:in:</b> (1861 - 1863)	Köhler, Elisabeth
Bemerkung Besitz:	erbt Hälfte von der Mutter
Bemerkung Familie:	geb. Geist; Tochter des Christoph Friedrich Geist; Ehefrau des Christian Köhler
Beschreibung:	
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	— <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— <i>keine</i>

<b>8. Besitzer:in:</b> (1863)	Köhler, Christian Köhler
Bemerkung Besitz:	erbt von Ehefrau
Bemerkung Familie:	Sohn des Konrad Köhler
Beschreibung:	
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	— <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— <i>keine</i>

#### Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

#### Beschreibung

<b>Umgebung, Lage:</b>	Zentral in der historischen Altstadt gelegen.
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Siedlung</li> <li>• Stadt</li> </ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnbauten</li> <li>• Wohnhaus</li> </ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus, Erdgeschoss massiv, Satteldach mit Schleppgaube, 1789 erbaut, 1982 Erneuerung der Fenster. 2013 grundlegende Sanierung und Modernisierung.  Das gering überformte ehemalige Weberanwesen steht in der Reihe der giebelständigen Kleinanwesen auf der Südseite der Schulbrunnengasse und hat städtebaulichen Wert. (a)
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	— <i>keine Angaben</i>
<b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b>	— <i>keine Angaben</i>
<b>Bestand/Ausstattung:</b>	— <i>keine Angaben</i>

 **Konstruktionen**

- Konstruktionsdetail:**
- Verwendete Materialien
    - Holz
    - Putz
    - Stein
  - Dachform
    - Satteldach
    - Schleppgaube(n)
  - Steinbau Mauerwerk
    - allgemein
  - Holzgerüstbau
    - allgemein

**Konstruktion/Material:**       *keine Angaben*