

## Wohn- und Geschäftshaus

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/192668431011/>

ID: 192668431011 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Aiperturmstraße
<b>Hausnummer:</b>	8
<b>Postleitzahl:</b>	74354
<b>Stadt-Teilort:</b>	Besigheim
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Ludwigsburg (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatz:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8118007001
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßename:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	151A
<b>Geo-Koordinaten:</b>	48,9999° nördliche Breite, 9,1412° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos



**Bildbeschreibung:**  
— OBJ\_DESCRIPTION\_EMPTY

**Abbildungsnachweis:**  
Denkmalpflegerischer Werteplan

### Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Aiperturmstraße

**Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:**

- keine Angabe

 **Umbauzuordnung**

- keine

 **Bauphasen****Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Dreistöckiges, traufständiges Fachwerkwohnhaus, mit Kellergewölbe und Giebeldach, Auskragungen und getreppten Knaggen über dem EG und 1. OG. Laut LAD stammt der Kern des Gebäudes aus dem 16. Jahrhundert. Das Gebäude (Nr. 151A) wird noch um die Jahrhundertwende als "Anbau" an das Nachbarhaus Aiperturmstraße 10 (Nr. 151) bezeichnet. Der Bereich Aiperturmstraße 8 war ursprünglich eine zum Wohnhaus Aiperturmstraße 10 gehörende Hofreite: Chronologie des Bereichs Aiperturmstraße 8 bei Aiperturmstraße 10. (a)

 **Besitzer:in****1. Besitzer:in:**  
(1494)

unbekannt

Bemerkung Besitz:

siehe Aiperturmstraße 10

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, "Anbau" an Aiperturmstraße 10

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

 **Zugeordnete Dokumentationen**

- Besigheimer Häuserbuch

 **Beschreibung****Umgebung, Lage:**

Zentral in der historischen Altstadt gelegen.

**Lagedetail:**

- Siedlung
- Stadt

**Bauwerkstyp:**

- Wohnbauten
- Wohn- und Geschäftshaus

**Baukörper/Objektform  
(Kurzbeschreibung):**

Dreigeschossiges Fachwerkhaus, Auskragungen und getreppte Knaggen zum ersten und zweiten Obergeschoss, Erdgeschoss massiv verputzt mit Ladeneinbau, Satteldach, im Kern 16. Jahrhundert, 1981

Fachwerkfreilegung.  
Nach dem Häuserbuch gehörte das Anwesen bis um 1900 als Anbau zum Anwesen Aiperturmstraße 10. Stilistisch ist es diesem angelehnt. Das traufständige Fachwerkhaus veranschaulicht die städtische Verdichtung schon in der frühen Neuzeit an der ehemaligen Hauptdurchfahrtsstraße. Als repräsentativer und mit einer typisch frühneuzeitlichen Fachwerkfassade ausgestatteter Bau hat er mit seinem modernen Ladeneinbau dokumentarischen Wert.

**Innerer Aufbau/Grundriss/  
Zonierung:**  keine Angaben

**Vorgefundener Zustand (z.B.  
Schäden, Vorzustand):**  keine Angaben

**Bestand/Ausstattung:**  keine Angaben



### Konstruktionen

**Konstruktionsdetail:**

- Holzgerüstbau
- Geschossgerüst

**Konstruktion/Material:**  keine Angaben