

Wohnhaus mit Gastwirtschaft

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/188032866119/>

ID: 188032866119

Datum: 04.05.2016

Datenbestand:

Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Hauptstraße
Hausnummer:	37
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	— keine
Historischer Straßename:	— keiner
Historische Gebäudenummer:	163
Geo-Koordinaten:	49,0003° nördliche Breite, 9,1400° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes



Fotos

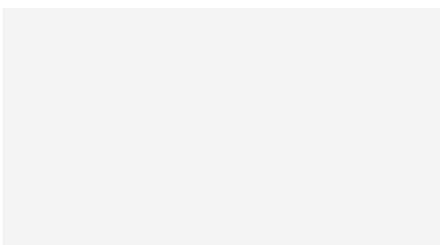


Bildbeschreibung:

Ansicht von Westen

Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart



Bildbeschreibung:

Rückseite von Süden

Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart



Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Hauptstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

— keine Angabe

Umbauzuordnung

— keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Dreistöckiges, traufständiges, massives Wohnhaus (Nr. 163) mit zwei übereinander liegenden Kellern und Giebeldach (mit Dachquerbau), erbaut 1833/4. Das stattliche Wohnhaus wurde kurz nach Anlage der neuen Ortsdurchfahrt errichtet: Durchbruch der Hauptstraße zwischen Aiperturmstraße und Kelterplatz 1830. Ein älteres Wohnhaus (auch mit der Geb. Nr. 163), wurde 1830 wegen dieses Straßenbaus abgebrochen. Es lag wohl im Bereich der heutigen Fahrbahn, etwa zwischen Hauptstraße 20 und 31. (a)

1. Bauphase:
(1660) Der Sattler Hans Pfeiffer besitzt: "Ain Behausung, halbe Scheuren, Hofraithin und Keller, auch Garten, unden in der Statt, zwischen Balthas Kleinmann (dann: Hans Sembler) und Ludwig Rottners Witib Erben ...". (a)

Betroffene Gebäudeteile: — keine

2. Bauphase:
(1734) Die Tochter des Hans Georg Hermann verkauft das Anwesen an den Metzger Gottlieb Blumhardt: "Eine Behausung, Keller, Stallung, Höfle und 1/2 Scheuer, unten in der Stadt, neben Christian Schäfer und Bürgermeister Renzen Scheuer ... 6 Ruthen Garten dahinter". (a)

Betroffene Gebäudeteile: — keine

3. Bauphase:
(1784) Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Mitten in der Stadt. Unterm Aiperthurn. Nr. 163 Ein Haus, und Keller mit einer

Einfahrt unter dem Haus zur Scheuer Nr. 165, sehet auf die Aiperthurnstraß". (a)

Betroffene Gebäudeteile: keine

4. Bauphase:
(1823)

Das Haus wird verkauft an die beiden Schwiegersöhne des Georg Heinrich Saussele, alt Balthas Saussele und jung Conrad Wörner: "Eine Behausung, worunter eine Einfahrt, Keller, Stallung im Haus, unten in der Stadt, neben Caspar Sausseles Wagenhütte (Nr. 164), ferner 1 Ruthe Garten hinter dem Haus neben dem Höfle". (a)

Betroffene Gebäudeteile: keine

5. Bauphase:
(1830)

Das Haus wird "an die Stadt zur Anlegung der neuen Straße verkauft, Haus und Garten aus dem Kataster genommen und das Haus abgebrochen". (a)

Betroffene Gebäudeteile: keine

6. Bauphase:
(1838)

Der Steinhauer Gottlieb Mack kauft von der Frau Floßinspektorin Böhringer als Bauplatz: "4 1/2 Ruthen Küchengarten in der Stadt, neben Carl Baders Haus". Der Gartenplatz war vorher nicht bebaut und gehörte: 1744 Bürgermeister Renz, 1770 Conrad Dieterichs Ehefrau, 1803 Herrn Provisor Dieterich, 1825 Herrn Floßinspektor Böhringer. Steinhauer Mack errichtet: "Nr. 163 Ein von 1833/44 erbautes dreistöckiges Wohnhaus an der neuen Straße auf der Enzseite, mit Keller, neben jung Caspar Sausseles Garten und Carl Bader, hinten auf die Allmend stoßend". (a)

Betroffene Gebäudeteile: keine

7. Bauphase:
(1887)

Kaufmann Hauser verkauft an den Kaufmann Georg Gastpar: "Nr. 163 Ein dreistöckiges Wohnhaus mit 4 gewölbten Kellern, Magazin und Remise (1 a 79 qm), Hofraum südlich (22 qm), Hofraum nördlich (13 qm), unten in der Stadt, an der Staatsstraße, neben David Sausseles, Küfers Witwe und Uhrenmacher Braun". (a)

Betroffene Gebäudeteile: keine



Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1660 - 1691)

Pfeiffer, Hans

Bemerkung Besitz:

besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Keller, Hof, 1/2 Scheuer

Beruf / Amt / Titel:

• Sattler

Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)

- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in: Pfeiffer, Hans Michael
(1691)

Bemerkung Besitz: erhält 1/4 des Anwesens

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  *keine*

3. Besitzer:in: Pfeiffer, Kinder
(1691 - 1695)

Bemerkung Besitz: erhalten 3/4 des Anwesens

Bemerkung Familie: Kinder des Hans Michael Pfeiffer

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  *keine*

4. Besitzer:in: Hörmann (Hermann), Johann Georg
(1695 - 1734)

Bemerkung Besitz: kauft von Pfeiffer und Pflegschaft Pfeiffer

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hof, 1/2 Scheuer

Beruf / Amt / Titel:

- Barbier
- Ratsherr

Betroffene Gebäudeteile: 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: Hermann, Frau
(1734)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Tochter des Hans Georg Hermann

Beschreibung: Haus, Keller, Hof, 1/2 Scheuer

Beruf / Amt / Titel:	 <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)
6. Besitzer:in: (1734 - 1771)	Blumhardt, Gottlieb
Bemerkung Besitz:	kauft von Tochter des Hans Georg Hermann
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Keller, Hof, 1/2 Scheuer, Stall
Beruf / Amt / Titel:	• Metzger
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)
7. Besitzer:in: (1771)	Keppler, Sigmund
Bemerkung Besitz:	kauft von Blumhardt halbe Scheuer und Höfle
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	1/2 Scheuer, Hofraum
Beruf / Amt / Titel:	 <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	 <i>keine</i>
8. Besitzer:in: (1771 - 1772)	Demeradt, NN
Bemerkung Besitz:	kauft von Blumhardt größte Teil des Gartens
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Garten
Beruf / Amt / Titel:	• Oberzoller
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Garten
9. Besitzer:in: (1772 - 1782)	Reuschle, Jacob
Bemerkung Besitz:	ertauscht von Blumhardt gegen Bühl 28

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Schneider

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: Reuschle, Witwe
(1782)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Jacob Reuschle

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: Saussele, Frau
(1782 - 1788)

Bemerkung Besitz: erhält 1/2 des Hauses geschenkt

Bemerkung Familie: Ehefrau des Georg Heinrich Saussele

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in: Saussele, Frau
(1788 - 1823)

Bemerkung Besitz: erbt andere Hälfte von Witwe Reuschle

Bemerkung Familie: Ehefrau des Georg Heinrich Saussele

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: • Erdgeschoss



- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

13. Besitzer:in:
(1823)

Saussele, Balthas

Bemerkung Besitz:

kauft 1/2 von Schwiegermutter

Bemerkung Familie:

Schwiegersohn des Georg Heinrich Saussele

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

- Fischer

Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

14. Besitzer:in:
(1823 - 1829)

Wörner, Conrad

Bemerkung Besitz:

kauft 1/2 von Schwiegermutter

Bemerkung Familie:

Schwiegersohn des Georg Heinrich Saussele

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

- Soldat

Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

15. Besitzer:in:
(1829 - 1830)

Saussele, Balthas

Bemerkung Besitz:

kauft Anteil des Wörner

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

- Fischer

Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

16. Besitzer:in:
(1830 - 1838)

Besigheim, Stadt

Bemerkung Besitz: kauft zum Abbruch

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Garten, Haus, Abbruch

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile:   • Erdgeschoss
 • Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)
• Garten

17. Besitzer:in: Mack, Gottlieb
(1838 - 1847)

Bemerkung Besitz: besitzt, erbaut

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Neubau Haus auf Gartengrundstück

Beruf / Amt / Titel: • Steinhauer

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
 • Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)
• Garten

18. Besitzer:in: Hauser, Gottlieb
(1847 - 1887)

Bemerkung Besitz: kauft von Mack

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Kaufmann

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
 • Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

19. Besitzer:in: Gastpar, Georg
(1887 - 1891)

Bemerkung Besitz: kauft von Hauser

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Magazin, Hof

Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none">• Kaufmann
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none">• Erdgeschoss• Obergeschoss(e)• Dachgeschoss(e)• Untergeschoss(e)• Untergeschoss(e)

20. Besitzer:in: Brändtle, Jacob
(1891 - 1892)

Bemerkung Besitz: kauft von Gastpar

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Kaufmann

Betroffene Gebäudeteile:  keine

21. Besitzer:in: Müller, Karl Ludwig
(1892 - 1898)

Bemerkung Besitz: kauft von Brändtle

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Kaufmann

Betroffene Gebäudeteile:  keine

22. Besitzer:in: Merz, Karl
(1898)

Bemerkung Besitz: kauft aus der Konkursmasse Müller

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Kaufmann

Betroffene Gebäudeteile:  keine

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage: Zentral in der historischen Altstadt gelegen.

Lagedetail:

- Siedlung

Bauwerkstyp:	<ul style="list-style-type: none"> • Stadt • Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	<p>Dreigeschossiges Wohnhaus mit hohem Erdgeschoss, massiv aus Quadersteinen, klassizistische Fassadengestaltung, Gurtgesimse, Zwerchhaus, 1833/34 neu errichtet.</p> <p>Das Gebäude wurde kurz nach der Anlage der neuen Hauptstraße um 1830 von dem Steinhauer Mack erbaut und 1847 verkauft; seither ist es im Besitz von Kaufleuten. Ursprünglich liefen in den Gurtgesimsen Schiebeläden. Zu beachten sind eine zweigeschossige Kelleranlage sowie rückwärtig zwei massive Balkone.</p> <p>Das sehr repräsentativ gestaltete Haus fällt durch seine massige Kubatur, seine traufständige Stellung und seine Steinsichtigkeit aus dem Rahmen der sonstigen Bebauung in der Hauptstraße. Es hat für seine Bauzeit exemplarischen Wert. (a)</p>
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	— keine Angaben
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	— keine Angaben
Bestand/Ausstattung:	— keine Angaben



Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	<ul style="list-style-type: none"> • Dachform <ul style="list-style-type: none"> • Satteldach • Satteldach mit Zwerchhaus • Zwerchhaus/-häuser • Verwendete Materialien <ul style="list-style-type: none"> • Stein • Steinbau Mauerwerk <ul style="list-style-type: none"> • Quader
Konstruktion/Material:	— keine Angaben