

## Wohn- und Geschäftshaus

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/186932064520/>

ID: 186932064520

Datum: 04.05.2016

Datenbestand:

Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Kirchstraße
<b>Hausnummer:</b>	4
<b>Postleitzahl:</b>	74354
<b>Stadt-Teilort:</b>	Besigheim
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Ludwigsburg (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatz:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8118007001
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßename:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	181
<b>Geo-Koordinaten:</b>	49,0006° nördliche Breite, 9,1404° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos



#### Bildbeschreibung:

Nordostseite

#### Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim  
Regierungspräsidium Stuttgart

### Objektbeziehungen

#### Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Kirchstraße

**Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:**

— keine Angabe

 **Umbauzuordnung**

— keine

 **Bauphasen****Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Zweistöckiges Wohn- und Geschäftshaus (Nr. 181) mit ehemaliger zweistöckiger Scheuer (Nr. 181A) westlich am Haus, die 1951 abbrannte. Der Türsturz des Wohnhauses auf der nördlichen Traufseite ist bezeichnet mit der Jahreszahl "1823", den Initialen "H M" und "F M" und einem Handwerkszeichen (Sattlerszeichen). Das Wohnhaus ist mindestens schon im 17. Jahrhundert vorhanden. (a)

**1. Bauphase:**  
(1660)

Der "Kandtengießer" Hans Georg Müller besitzt: "Ain Behausung, Keller und Hofraithin, sambt drei Viertel Scheuren, unden in der Statt, an Hans Conrad Imblin und der Allmandgassen, zinst der Kellerey allhier jährlich 1 Schilling 6 Heller". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

— keine

**2. Bauphase:**  
(1756)

Jacob Fauth verkauft das Anwesen an den Handelsmann Herrn Christoph Friedrich Schnell. Zum Anwesen gehört damals ein kleines Gärtchen. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

— keine

**3. Bauphase:**  
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Unten in der Stadt. Ob der Kelter. Nr. 181 Ein Haus, Keller und Scheuer unter einem Tach, an der Chaussee, das untere Eck Haus im oberen Reyhen in der ersten Gaß ob der Kelter ...". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

— keine

**4. Bauphase:**  
(1819)

Im Feuerversicherungskataster wird von anderer Hand ergänzt: "Nr. 181A Eine neu erbaute Scheuer hinter dem Haus". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

— keine

**5. Bauphase:**  
(1823)

Sattlermeister Heinrich Merkle und seine Ehefrau Friederike Merkle richten im Haus eine Sattlerei ein (vgl. die Bezeichnung über dem Eingang "1823", "H M" und "F M" sowie das Handwerkszeichen eines Sattlers). (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

— keine

**6. Bauphase:**  
(1895)

Daniel Pfeiffer vererbt seinen Anteil der Tochter Sophie, Ehefrau des Wagners Wilhelm Friedrich Joos, der bereits die Hälfte besitzt. Im gleichen Jahr wird ein Umbau des Hauses vorgenommen. Beschreibung: "Nr. 181 Ein zweistöckiges Wohnhaus mit gewölbtem

Keller (1 a 21 qm). Nr. 181A Eine zweistöckige Scheuer, an das oben beschriebene Wohnhaus angebaut, auf Sockel mit Fachwerk (74 qm), Schweinestall (5 qm), sodann eine Holzlege hinter dem Haus (8 qm), unten in der Stadt, an der Hauptgasse, auf der Enzseite, neben Friedrich Seyfang und Jacob Ege". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

## Besitzer:in

**1. Besitzer:in:** Müller, Hans Georg  
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** • Kantengießer

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**2. Besitzer:in:** Müller, Hans Conrad  
(1660 - 1697)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** • Kantengießer

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**3. Besitzer:in:** Müller, Witwe  
(1697)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Hans Conrad Müller

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:** • Erdgeschoss



- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**4. Besitzer:in:**  
(1697)

Müller, Hans Conrad

Bemerkung Besitz:

erbt 1/3 von Witwe Hans Conrad Müller

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**

- Kantengießer

**Betroffene Gebäudeteile:**



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**5. Besitzer:in:**  
(1697)

Keppler, Melchior

Bemerkung Besitz:

erbt 1/3 von Witwe Hans Conrad Müller

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**

- Metzger

**Betroffene Gebäudeteile:**



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**6. Besitzer:in:**  
(1697)

Schweickard, Georg

Bemerkung Besitz:

erbt 1/3 von Witwe Hans Conrad Müller

Bemerkung Familie:

aus Gemmrigheim

Beschreibung:

Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**

— keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

- Untergeschoss(e)

**7. Besitzer:in:**  
(1697 - 1698)

Müller, Hans Conrad

Bemerkung Besitz:

kauft Anteile von Keppler und Schweickard

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**

- Kantengießer

**Betroffene Gebäudeteile:**



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**8. Besitzer:in:**  
(1698)

Müller, Erben

Bemerkung Besitz:

besitzen

Bemerkung Familie:

Erben des Hans Conrad Müller

Beschreibung:

Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**

*keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**9. Besitzer:in:**  
(1698 - 1743)

Müller, Gotthard

Bemerkung Besitz:

kauft von Miterben Müller, besitzt alles

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**

- Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**10. Besitzer:in:**

Fauth, Jacob

(1743 - 1746)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 vom Schwiegervater  
Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Gotthard Müller  
Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer  
**Beruf / Amt / Titel:** • Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**11. Besitzer:in:** Fauth, Jacob  
(1746 - 1756)

Bemerkung Besitz: erhält von Müller die zweite Hälfte  
Bemerkung Familie:  
Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer  
**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**12. Besitzer:in:** Schnell, Christoph Friedrich  
(1756 - 1768)

Bemerkung Besitz: kauft von Fauth  
Bemerkung Familie:  
Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer  
**Beruf / Amt / Titel:** • Kaufmann

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**13. Besitzer:in:** Keuler, Johann Conrad  
(1768 - 1782)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Schnell

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** • Schuhmacher

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**14. Besitzer:in:** Adler, Johann David  
(1782 - 1821)

Bemerkung Besitz: erwirbt ganzes Anwesen von Keuler und Schnell

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** • Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**15. Besitzer:in:** Merkle, Jacob Heinrich  
(1821)

Bemerkung Besitz: erbt von Mutter

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Sattler

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**16. Besitzer:in:** Merkle, Ernst  
(1821)

Bemerkung Besitz: erbt von Mutter

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**17. Besitzer:in:** Adler, Johann David

(1821)

Bemerkung Besitz: erbt von Mutter

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**  *keine***18. Besitzer:in:** Adler, Witwe

(1821)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Johann David Adler, in erster Ehe verheiratet mit NN Merkle

Beschreibung: Haus, Keller, Hofreite, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**19. Besitzer:in:** Wölfing, Witwe

(1821 - 1822)

Bemerkung Besitz: erbt von Mutter

Bemerkung Familie: Witwe des Georg David Wölfing, geb. Adler

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**  *keine***20. Besitzer:in:** Merkle, Jacob Heinrich

(1822 - 1852)

Bemerkung Besitz: kauft Anteile der Miterben, ist jetzt Alleinbesitzer

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**

- Sattler

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine***21. Besitzer:in:** Merkle, Erben

(1852)

Bemerkung Besitz: besitzen  
Bemerkung Familie: Erben des Jacob Heinrich Merkle  
Beschreibung:  
**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*  
**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**22. Besitzer:in:** Merkle, Gottlob  
(1852 - 1855)  
Bemerkung Besitz: kauft von Miterben Merkle  
Bemerkung Familie:  
Beschreibung:  
**Beruf / Amt / Titel:**  Sattlermeister  
**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**23. Besitzer:in:** Pfeiffer, Daniel  
(1855 - 1878)  
Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Gottlob Merkle  
Bemerkung Familie:  
Beschreibung:  
**Beruf / Amt / Titel:**  Wagner  
**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**24. Besitzer:in:** Merkle, Erben  
(1878)  
Bemerkung Besitz: besitzen  
Bemerkung Familie: Erben des Gottlob Merkle  
Beschreibung:  
**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*  
**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**25. Besitzer:in:** Joos, Wilhelm Friedrich  
(1878 - 1895)  
Bemerkung Besitz: kauft den Anteil der Erben Merkle  
Bemerkung Familie: Schwiegersohn von Daniel Pfeiffer  
Beschreibung:  
**Beruf / Amt / Titel:**  Wagner

<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>26. Besitzer:in:</b> (1895 - 1899)	Joos, Sophie
Bemerkung Besitz:	erbt von Vater dessen Anteil
Bemerkung Familie:	geb. Pfeiffer; Tochter des Daniel Pfeiffer; Ehefrau des Wilhelm Friedrich Joos
Beschreibung:	
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	— keiner
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>27. Besitzer:in:</b> (1899)	Joos, Albert
Bemerkung Besitz:	erhält Anteile der Eltern
Bemerkung Familie:	Sohn des Wilhelm Friedrich Joos
Beschreibung:	
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	• Wagner
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine

#### Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

#### Beschreibung

<b>Umgebung, Lage:</b>	Zentral in der historischen Altstadt.
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Siedlung</li> <li>• Stadt</li> </ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnbauten</li> <li>• Wohn- und Geschäftshaus</li> </ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	<p>Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus in Ecklage mit zwei Schauseiten, Obergeschoss und zweigeschossiger Giebel jeweils vorkragend, Erdgeschoss massiv, Satteldach, im Kern 17. Jahrhundert, 1823 bezeichnet, 1895 Umbauten.</p> <p>Nach dem Häuserbuch richteten 1823 die damaligen Besitzer eine Sattlerei ein (Bezeichnung, Handwerkszeichen der Sattler).</p> <p>Das gut überlieferte Fachwerkhaus der frühen Neuzeit hat exemplarischen Wert für die in diesem Abschnitt der Kirchstraße traufständige Bebauung. (a)</p>
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	— keine Angaben

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):  keine Angaben

Bestand/Ausstattung:  keine Angaben



### Konstruktionen

Konstruktionsdetail:

- Verwendete Materialien
  - Holz
- Dachform
  - Satteldach

Konstruktion/Material:  keine Angaben