

Wohn- und Geschäftshaus

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/181033795712/>

ID: 181033795712 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Kirchstraße
Hausnummer:	21
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	— keine
Historischer Straßename:	— keiner
Historische Gebäudenummer:	48
Geo-Koordinaten:	49,0002° nördliche Breite, 9,1415° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes



Fotos



Bildbeschreibung:

Ansicht von Westen

Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart.

Bildbeschreibung:

Ansicht von Südwest

Abbildungsnachweis:

Stadtarchiv Besigheim



Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Kirchstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

— keine Angabe

Umbauzuordnung

— keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das Gebäude wurde 1856 als zweistöckiges Wohnhaus mit Metzgerei errichtet anstelle eines 1855 abgebrannten zweistöckigen Wohnhauses mit Keller. Der Keller des neuen Hauses stammt vermutlich vom Vorgängergebäude. (a)

1. Bauphase: (1660)

Hans Reischlin (Reuschle) besitzt: "Ain Behausung, Keller und Platz der Scheuren, underm Marckht, uff der Meckherseithen, zwischen Jacob Helgern und David Bayern". Wenig später ist "sein Nachkomm Hans Hartmann" genannt. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

— keine

2. Bauphase: (1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Neccar Seite. Mitten in der Stadt. Unter der Stadtschreiberey. Nr. 48 Ein Haus und Keller an der Chaussee". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

— keine

3. Bauphase: (1848)

Gottlob Merkle kauft die übrige Hälfte des Hauses von seinem Vater hinzu und besitzt nun: "Nr. 48 Ein zweistöckiges Wohnhaus mit eingerichteter Metzgerei und Keller darunter, mitten in der Stadt, auf der Neckarseite, neben Schmied Conrad Schäuffele und Gotthard Fellger". (a)

Betroffene Gebäudeteile:	— keine
4. Bauphase: (1855)	Am 12./13. September 1855 brennt der Bereich der Gebäude Kirchstraße 19 und 21 völlig ab. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
5. Bauphase: (1856)	Gottlob Merkle lässt errichten: "Nr. 48 Ein an die Stelle des abgebrannten, 1856 neu erbautes zweistöckiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (1 a 29 qm), Schweinestall (4 qm), Hofraum (67 qm), Winkel mit Nr. 44, 45 und 46 gemeinschaftlich, auf der Neckarseite, mitten in der Stadt, neben alt und jung Conrad Schäuffele und Gotthard Fellger". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
6. Bauphase: (1887)	Die Witwe des Gottlob Merkle verkauft die übrige Hälfte des Hauses mit dem Garten Pz. Nr. 136 dahinter an den Sohn Wilhelm Friedrich Merkle. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
7. Bauphase: (1888)	Metzger Merkle lässt auf dem Garten Pz. Nr. 136 einen Viehstall neu errichten. Metzger Merkle lässt auf dem Garten Pz. Nr. 136 einen Viehstall neu errichten. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	— keine

Besitzer:in

1. Besitzer:in: (1660)	Reuschle, Hans
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Keller
Beruf / Amt / Titel:	— keiner
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)
2. Besitzer:in: (1660 - 1690)	Hartmann, Hans
Bemerkung Besitz:	besitzt nach Reuschle
Bemerkung Familie:	Nachkomme von Reuschle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Besitzer:in: Ratzel, Hans Michael
(1690 - 1691)

Bemerkung Besitz: versteuert

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Besitzer:in: Ratzel, Witwe
(1691 - 1728)

Bemerkung Besitz: versteuert

Bemerkung Familie: Witwe des Hans Michael Ratzel

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Besitzer:in: Renz, Frau
(1728 - 1738)

Bemerkung Besitz: erhält 1/2 von Witwe Ratzel

Bemerkung Familie: Base der Witwe Ratzel; verwitwete Niethammer; Ehefrau des
Bürgermeisters Jakob Friedrich Renz

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

6. Besitzer:in: Renz, Jakob Friedrich
(1738 - 1774)

Bemerkung Besitz: erhält restl. Hälfte von Witwe Ratzler vererbt

Bemerkung Familie: Ehepaar

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Bürgermeister
- Kaufmann

Betroffene Gebäudeteile:	— keine
7. Besitzer:in: (1774 - 1777)	Mack, Georg Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft vom Schwiegervater
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Jakob Friedrich Renz
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Zimmermann
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
8. Besitzer:in: (1777 - 1798)	Mack, Georg Friedrich
Bemerkung Besitz:	erbt restl. Hälfte von Bürgermeister Renz
Bemerkung Familie:	Ehepaar
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Zimmermann
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
9. Besitzer:in: (1798)	Mack, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Georg Friedrich Mack
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	— keiner
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
10. Besitzer:in: (1798 - 1799)	Martin, Johannes
Bemerkung Besitz:	kauft von Witwe Mack
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	— keiner
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
11. Besitzer:in: (1799 - 1800)	Merkle, Johann Georg
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von Martin

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Metzger

Betroffene Gebäudeteile: = keine

12. Besitzer:in: Merkle, Johann Georg
(1800 - 1807)

Bemerkung Besitz: kauft übrige Hälfte von Martin

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Metzger

Betroffene Gebäudeteile: = keine

13. Besitzer:in: Ackermann, Christian
(1807 - 1810)

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 von Merkle

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: = keiner

Betroffene Gebäudeteile: = keine

14. Besitzer:in: Keppler, Jacob Friedrich
(1810 - 1814)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil des Ackermann

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: = keiner

Betroffene Gebäudeteile: = keine

15. Besitzer:in: Merkle, Johann Georg
(1814 - 1840)

Bemerkung Besitz: kauft von Keppler; besitzt das ganze Haus

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Metzger

Betroffene Gebäudeteile: keine

16. Besitzer:in: Merkle, Gottlob
(1840 - 1848)

Bemerkung Besitz: erhält 1/2 vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Johann Georg Merkle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Metzger

Betroffene Gebäudeteile:  keine

17. Besitzer:in: Merkle, Gottlob
(1848 - 1855)

Bemerkung Besitz: kauft übrige Hälfte von Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Johann Georg Merkle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Metzger

Betroffene Gebäudeteile:  keine

18. Besitzer:in: Merkle, Gottlob
(1855 - 1856)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Sohn des Johann Georg Merkle

Beschreibung: Haus brennt ab (zusammen mit Kirchstraße 19)

Beruf / Amt / Titel: • Metzger

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

19. Besitzer:in: Merkle, Gottlob
(1856 - 1868)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Sohn des Johann Georg Merkle

Beschreibung: Neubau des Hauses

Beruf / Amt / Titel: • Metzger

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)

- Untergeschoss(e)

20. Besitzer:in: (1868 - 1887)	Merkle, Wilhelm Friedrich
Bemerkung Besitz:	erhält 1/2 vom Vater als Heiratsgut
Bemerkung Familie:	Sohn des Gottlob Merkle
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Metzger
Betroffene Gebäudeteile:	■ keine

21. Besitzer:in: (1887)	Merkle, Wilhelm Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft übrige Hälfte von Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Gottlob Merkle
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	■ keiner
Betroffene Gebäudeteile:	■ keine

22. Besitzer:in: (1887)	Merkle, Merkle
Bemerkung Besitz:	besitzt 1/2 Haus
Bemerkung Familie:	Witwe des Gottlob Merkle
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	■ keiner
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen.
Lagedetail:	<ul style="list-style-type: none"> • Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnbauten

	<ul style="list-style-type: none">• Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	<p>Zweigeschossiges verputztes Wohnhaus, Dreiecksfenster im Giebel, Erdgeschoss massiv aus Quadersteinen, Satteldach mit Gaube, 1856 als Wohnhaus mit Metzgerei neu erbaut, Ladeneinbau später erneuert, 1994 Ausbau des Dachgeschosses.</p> <p>Das Anwesen wurde nach dem Häuserbuch unter Verwendung des alten Kellers neu errichtet.</p> <p>Das charakteristische Wohnhaus des 19. Jahrhunderts fügt sich städtebaulich in die Reihe der älteren giebelständigen Häuser in der Kirchstraße ein, steht aber mit seiner einfachen und typisch klassizistischen Putzfassade zu seiner jüngeren Bauzeit und hat dokumentarischen Wert. (a)</p>
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	<p>— keine Angaben</p>
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	<p>— keine Angaben</p>
Bestand/Ausstattung:	<p>— keine Angaben</p>

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	<ul style="list-style-type: none">• Mischbau<ul style="list-style-type: none">• Unterbau aus Stein (gestelzt)• Dachform<ul style="list-style-type: none">• Satteldach• Schleppgaube(n)• Steinbau Mauerwerk<ul style="list-style-type: none">• Quader• Verwendete Materialien<ul style="list-style-type: none">• Stein
Konstruktion/Material:	<p>— keine Angaben</p>