

## Wohnhaus

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/177904455117/>

ID: 177904455117 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Bügelestorstraße
<b>Hausnummer:</b>	10
<b>Postleitzahl:</b>	74354
<b>Stadt-Teilort:</b>	Besigheim
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Ludwigsburg (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatz:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8118007001
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßename:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	228
<b>Geo-Koordinaten:</b>	48,9985° nördliche Breite, 9,1421° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos



#### Bildbeschreibung:

Ansicht von Süden

#### Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

#### Bildbeschreibung:

Ansicht von Südwest, von der Mühlgasse aus gesehen

#### Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart



### Objektbeziehungen

#### Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Bügelestorstraße

#### Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

— keine Angabe

### Umbauzuordnung

— keine

### Bauphasen

#### Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Eingeschossiges verputztes Fachwerkhaus in Hanglage, Satteldach mit Zwerchhaus, zur Mühlgasse hin hohes massives und verputztes Kellergeschoss, Traufseite zur Mühlgasse unverputzt fachwerksichtig, wurde Ende des 18. Jahrhundert errichtet.

Wie die meisten Häuser in diesem Teilbereich der spätmittelalterlichen Stadterweiterung entstand dieses Gebäude erst nach 1750.

Das von der Bügelestorstraße aus niedrig wirkende Gebäude ist zur tiefer gelegen Mühlgasse hin ein beachtlich hoher Bau, der weitgehend original überliefert ist. Er hat als frühes Beispiel der Bebauung an der Bügelestorstraße sowie als zeittypisch konstruktiver Fachwerkbau dokumentarischen Wert. (a)

#### 1. Bauphase: (1774)

Johannes Kuntz, Müller, besitzt 1774 (a): "Eine Behausung und Keller darunter, nebst der Hälfte einer Hofstatt, so anjetzo ein Kuchengärttlen, zwischen der Straßen und der Bürgermühl... vier Ruthen zwölf Schuh Kuchengarten darbey, mit Johannes Herdtle".

#### Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Hofreite
- Garten

<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Siedlung</li> <li>• Stadt</li> </ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnbauten</li> <li>• Wohnhaus</li> </ul>
<b>2. Bauphase:</b> (1776)	Es wird 1776 (a) "eine Scheuer zum Haus angebaut".
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Anbau</li> </ul>
<b>3. Bauphase:</b> (1867)	Die Erben der Witwe des Johann Jacob Bronner verkaufen 1867 (a) an den Weingärtner Carl Gerstetter. Beschreibung: "Ein einstockiges Wohnhaus und Scheuer mit Keller (1 a 51 qm ), Hof (21 qm), in der Bügelestorstraße neben dem Gärtlein und der Mühlestraße."
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> <li>• Anbau</li> <li>• Hofreite</li> <li>• Garten</li> </ul>
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Siedlung</li> <li>• Stadt</li> </ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnbauten</li> <li>• Wohnhaus</li> </ul>
<b>4. Bauphase:</b> (1898)	Gerstetter lässt 1898 (a) sein Haus durch den Aufbau eines Zwerchhauses vergrößern.
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Anbau</li> </ul>

## Besitzer:in

<b>1. Besitzer:in:</b> (1747)	Kuntz, Johannes
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Keller, Küchengarten
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Müller</li> </ul>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>

- Untergeschoss(e)

**2. Besitzer:in:** Herdtle, Johannes  
(1747 - 1754)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Anteil Küchengarten

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**3. Besitzer:in:** Herrlinger, Andreas  
(1754 - 1758)

Bemerkung Besitz: kauft von Johannes Kuntz

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**4. Besitzer:in:** Bronner, Johannes  
(1758)

Bemerkung Besitz: kauft von Andreas Herrlinger

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**5. Besitzer:in:** Reuschle, Stephan  
(1758 - 1809)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Ehenachfolger von Johannes Bronner

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**6. Besitzer:in:** Bronner, Johann Jacob  
(1809 - 1816)

Bemerkung Besitz: kauft drei Viertel von seiner Mutter, verwitwete Reuschle

Bemerkung Familie: Sohn von Johannes Bronner

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**7. Besitzer:in:** Bronner, Johann Jacob  
(1816 - 1827)

Bemerkung Besitz: kauft restliches Viertel

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**8. Besitzer:in:** Bronner, Johann Jacob  
(1827 - 1834)

Bemerkung Besitz: kauft Hälfte des Gebäudes vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn von Johann Jacob Bronner

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**9. Besitzer:in:** Bronner, Witwe  
(1834)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe von alt Johann Jacob Bronner

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**10. Besitzer:in:** Bronner, Johann Jacob  
(1834 - 1844)

Bemerkung Besitz: kauft zweite Hälfte von der Mutter

Bemerkung Familie: Sohn von Johann Jacob Bronner

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:** keine

<b>11. Besitzer:in:</b> (1844 - 1867)	Fackler, Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft von jung Johann Jacob Bronner
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Teil des Küchengartens
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	 keiner
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 keine

<b>12. Besitzer:in:</b> (1867)	Gerstetter, Carl
Bemerkung Besitz:	kauft von Bronner Erben
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Wohnhaus, Scheuer mit Keller
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	• Weingärtner
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 • Untergeschoss(e)

### Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

### Beschreibung

<b>Umgebung, Lage:</b>	Am Rand der historischen Altstadt, vor der inneren Stadtmauer, teilweise auf der äußeren Stadtmauer gelegen.
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Siedlung</li> <li>• Stadt</li> </ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnbauten</li> <li>• Wohnhaus</li> </ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	 keine Angaben
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	 keine Angaben
<b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b>	 keine Angaben
<b>Bestand/Ausstattung:</b>	 keine Angaben

### Konstruktionen

**Konstruktionsdetail:**  *keine Angaben*

**Konstruktion/Material:**  *keine Angaben*