Wohnhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/177904455117/

ID: 177904455117 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Bügelestorstraße
Hausnummer:	10
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	228
Geo-Koordinaten:	48,9985° nördliche Breite, 9,1421° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht von Süden

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Bildbeschreibung:
Ansicht von Südwest, von der Mühlgasse aus gesehen

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Bügelestorstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Eingeschossiges verputztes Fachwerkhaus in Hanglage, Satteldach mit Zwerchhaus, zur Mühlgasse hin hohes massives und verputztes Kellergeschoss, Traufseite zur Mühlgasse unverputzt fachwerksichtig, wurde Ende des 18. Jahrhundert errichtet.
Wie die meisten Häuser in diesem Teilbereich der spätmittelalterlichen Stadterweiterung entstand dieses Gebäude erst nach 1750.
Das von der Bügelestorstraße aus niedrig wirkende Gebäude ist zur tiefer gelegen Mühlgasse hin ein beachtlich hoher Bau, der weitgehend original überliefert ist. Er hat als frühes Beispiel der Bebauung an der Bügelestorstraße sowie als zeittypisch konstruktiver Fachwerkbau dokumentarischen Wert. (a)

1. Bauphase:
(1774)

Johannes Kuntz, Müller, besitzt 1774 (a): "Eine Behausung und Keller darunter, nebst der Hälfte einer Hofstatt, so anjetzo ein Kuchengärttlen, zwischen der Straßen und der Burgermühl... vier Ruthen zwölf Schuh Kuchengartten darbey, mit Johannes Herdtle".

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Hofreite
- Garten

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

2. Bauphase:
(1776)

Es wird 1776 (a) "eine Scheuer zum Haus angebaut".

Betroffene Gebäudeteile:
- Anbau

3. Bauphase:
(1867)

Die Erben der Witwe des Johann Jacob Bronner verkaufen 1867 (a) an den Weingärtner Carl Gerstetter. Beschreibung: "Ein einstockiges Wohnhaus und Scheuer mit Keller (1 a 51 qm), Hof (21 qm), in der Bügelestorstraße neben dem Gärtlein und der Mühlstraße."

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Anbau
- Hofreite
- Garten

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

4. Bauphase:
(1898)

Gerstetter lässt 1898 (a) sein Haus durch den Aufbau eines Zwerchhauses vergrößern.

Betroffene Gebäudeteile:
- Anbau

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1747)

Kuntz, Johannes

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Küchengarten

Beruf / Amt / Titel:
- Müller

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in: (1747 - 1754)	Herdtle, Johannes
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Anteil Küchengarten
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

3. Besitzer:in: (1754 - 1758)	Herrlinger, Andreas
Bemerkung Besitz:	kauft von Johannes Kuntz
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

4. Besitzer:in: (1758)	Bronner, Johannes
Bemerkung Besitz:	kauft von Andreas Herrlinger
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

5. Besitzer:in: (1758 - 1809)	Reuschle, Stephan
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Ehenachfolger von Johannes Bronner
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

6. Besitzer:in: (1809 - 1816)	Bronner, Johann Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft drei Viertel von seiner Mutter, verwitwete Reuschle

Bemerkung Familie:	Sohn von Johannes Bronner
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

7. Besitzer:in: (1816 - 1827)	Bronner, Johann Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft restliches Viertel
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

8. Besitzer:in: (1827 - 1834)	Bronner, Johann Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft Hälfte des Gebäudes vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn von Johann Jacob Bronner
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

9. Besitzer:in: (1834)	Bronner, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe von alt Johann Jacob Bronner
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

10. Besitzer:in: (1834 - 1844)	Bronner, Johann Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft zweite Hälfte von der Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn von Johann Jacob Bronner
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

	–

11. Besitzer:in: (1844 - 1867)	Fackler, Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft von jung Johann Jacob Bronner
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Teil des Küchengartens
Beruf / Amt / Titel:	– *keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	– *keine*

12. Besitzer:in: (1867)	Gerstetter, Carl
Bemerkung Besitz:	kauft von Bronner Erben
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Wohnhaus, Scheuer mit Keller
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Am Rand der historischen Altstadt, vor der inneren Stadtmauer, teilweise auf der äußeren Stadtmauer gelegen.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	– *keine Angaben*
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	– *keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	– *keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	– *keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	*keine Angaben*
Konstruktion/Material:	*keine Angaben*