

# Wohnhaus

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/169850160310/>

ID: 169850160310

Datum: 24.05.2012

Datenbestand:

Bauforschung

## Objektdaten

<b>Straße:</b>	Kirchstraße
<b>Hausnummer:</b>	20
<b>Postleitzahl:</b>	71116
<b>Stadt-Teilort:</b>	Gärtringen
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Böblingen (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Gärtringen
<b>Wohnplatz:</b>	Gärtringen
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8115015001
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßename:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	— keine

### Lage des Wohnplatzes



## Fotos

— keine

## Objektbeziehungen

— keine

## Umbauzuordnung

— keine

## Bauphasen

### Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das Wohnhaus kann dendrochronologisch auf die Zeit um 1378/ 79 (d) datiert werden. Die ehemals zur Hofanlage gehörende Scheune aus dem Jahr 1529 (d) wurde abgebrochen.

**1. Bauphase:** Errichtung der Firstständerkonstruktion. (d)  
(1378 - 1379)

<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 • Dachgeschoss(e)
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Siedlung</li> <li>• Dorf</li> </ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnbauten</li> <li>• Wohnhaus</li> </ul>
<b>2. Bauphase:</b> (1628)	Bauliche Veränderungen, u.a. stammt aus dieser Zeit die Bohlenbalkendecke über der Eckstube im Erdgeschoss.
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 • Erdgeschoss
<b>Konstruktionsdetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Decken</li> <li>• Bohllendecke (Bohlenboden)</li> </ul>

**Besitzer:in**

keine Angaben

**Zugeordnete Dokumentationen**

- Bauhistorische Untersuchung

**Beschreibung**

<b>Umgebung, Lage:</b>	keine Angaben
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Siedlung</li> <li>• Dorf</li> </ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb.</li> <li>• Bauernhaus</li> <li>• Stallgebäude</li> </ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	Eingeschossiges Wohnhaus einer Hofanlage mit Satteldach in giebelständiger Ausrichtung zur Kirchstraße.
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	Das nicht unterkellerte, dreizonig gegliederte Erdgeschoss weist eine massiv gebaute Traufseite auf und ist mit einem weitgehend massiv umschlossenen rückwärtigen Bereich ausgestattet. Die Südfront und der südliche Abschnitt der östlichen Traufseite sind hingegen in Fachwerk aufgeführt. In der mittleren Zone befinden sich ein kleiner Eingangsflur, in der Mitte ein Küchenraum und ein rückwärtiger Nebenraum; in der nördlichen Zone gegen Osten ein Wohnraum, gegen Westen ein Satteltbereich, der leicht in den Dachraum hineinreicht. Der Dachraum ist durch ein Kehlgebälk in zwei Ebenen geteilt. Im Süden über dem Wohnteil befindet sich ein niedriger Kammereinbau, ansonsten erfolgte keine Gliederung durch Innenwände.
<b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b>	Das Äußere des Baues ist flächig verputzt und unregelmäßig befenstert.
<b>Bestand/Ausstattung:</b>	

— keine Angaben

 **Konstruktionen**

**Konstruktionsdetail:**

- Holzgerüstbau
- Hochfirstständergerüst

**Konstruktion/Material:** — keine Angaben