

## Wohnhaus

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/168098507618/>

ID: 168098507618 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Vorstadt
<b>Hausnummer:</b>	41
<b>Postleitzahl:</b>	74354
<b>Stadt-Teilort:</b>	Besigheim
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Ludwigsburg (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatz:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8118007001
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßenname:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	295
<b>Geo-Koordinaten:</b>	49,0005° nördliche Breite, 9,1389° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos

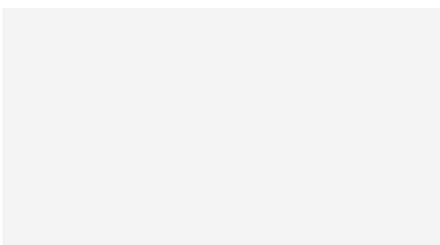


#### Bildbeschreibung:

Ansicht von Norden

#### Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart



#### Bildbeschreibung:

Ansicht von Süden

#### Abbildungsnachweis:

M. Haußmann



**Bildbeschreibung:**  
Hausstein mit Bezeichnung



**Abbildungsnachweis:**  
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim,  
Regierungspräsidium Stuttgart

#### Objektbeziehungen

##### Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

##### Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

— keine Angabe

#### Umbauzuordnung

— keine

#### Bauphasen

##### Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Der Bereich Vorstadt 41 gehörte in der zweiten Hälfte des 17. Jahrhunderts für einige Jahre dem damaligen Besitzer der ehemaligen Unteren Enzmühle Hans Jacob Gernhardt. Eine Bezeichnung mit den Initialen "H. I. G." (i) und der Jahreszahl "1689" (i) sowie das Handwerkszeichen eines Müllers (Mühlrad) sind noch am heutigen Gebäude zu sehen. (a)

1. Bauphase:  
(1628)

Das Lagerbuch der Vogtei nennt als Zinser für den Bereich Vorstadt 41 Jeremias Rafe. Dieser zinst "ußer seinem Hauß, und Hofraithen, zwischen Caspar Wursters, und Matthiß Pfisterers Witib einerseits, uns andererseits Jerg Fellgers, und Wendel Buschlers Erben Häußer, und

Scheuren gelegen, stoßt oben uff die Straßen, und unden uff die Entzmauren". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**2. Bauphase:**  
(1660)

Der Weißgerber Hans Jacob Koch besitzt im Bereich Vorstadt 41: "Ain Behausung und Gartten darhinder, bey dem Creutzbronnen, zwischen nachstehender und Joachim Däublers Hofstatt". Dazu gehört ihm: "Aine Hofstatt, worauff ein Haus gestanden, und Keller darunder, zwischen erstbeschriebener Behausung und dem Gässlin zur Mühlscheuren." (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**3. Bauphase:**  
(1689)

Die Initialen und das Handwerkszeichen (Mühlrad) des Müllers Hans Jacob Gernhardt (H I G) sowie die Jahreszahl "1689" (i) sind noch am heutigen Gebäude Vorstadt 41 über dem Türsturz eingemauert zu lesen. Sie deuten möglicherweise auf einen Umbau oder Neubau des Hauses (Vorgängergebäude) im Jahr 1689 hin. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**4. Bauphase:**  
(1718)

Widmann verkauft an den Rotgerber Hans Heinrich Simmler (Semmler): "Eine Behausung und Keller, auch Gartten darhinder, zwischen Hans Jacob Gernhardten und Herrn Provisor Mutschlern, bey dem Creutzbronnen". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**5. Bauphase:**  
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz Seite. Unter dem Kelterplaz. Nr. 295 Ein Haus, und Keller an der Enz". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**6. Bauphase:**  
(1892)

Christian Immanuel Rumbolz verkauft seine Hälfte des Hauses und Gartens an Wilhelm Diffliß, der nun drei Viertel besitzt. Beschreibung im Güterbuch: "Nr. 295 Ein zweistöckiges Wohnhaus (89 qm) mit gewölbtem Keller, Backofen (3 qm), Hof (27 qm), in der Vorstadt an der Enz, neben dem Weg und dem Garten". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

## Besitzer:in

**1. Besitzer:in:**  
(1628 - 1660)

Rafe, Jeremias

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**2. Besitzer:in:** Koch, Hans Jacob  
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:** • Weißgerber

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Garten

**3. Besitzer:in:** Koch, Hans Jacob  
(1660)

Bemerkung Besitz: erhält vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Hans Jacob Koch

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Garten

**4. Besitzer:in:** Eisenmenger, Abraham  
(1660 - 1687)

Bemerkung Besitz: kauft von Koch

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:** • Weißgerber

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

- Garten

**5. Besitzer:in:** Gernhardt, Hans Jacob  
(1687 - 1706)

Bemerkung Besitz: ertauscht das Haus gegen ???

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:** • Müller

**Betroffene Gebäudeteile:**

-  • Erdgeschoss
-  • Obergeschoss(e)
-  • Dachgeschoss(e)
-  • Untergeschoss(e)
- Garten

**6. Besitzer:in:** Collesch, Hans Michael  
(1706 - 1717)

Bemerkung Besitz: kauft von Gernhardt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:** • Weißgerber

**Betroffene Gebäudeteile:**

-  • Erdgeschoss
-  • Obergeschoss(e)
-  • Dachgeschoss(e)
-  • Untergeschoss(e)
- Garten

**7. Besitzer:in:** Widmann, Hans Jacob  
(1717 - 1718)

Bemerkung Besitz: kauft von Collesch

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:** • Bierbrauer

**Betroffene Gebäudeteile:**

-  • Erdgeschoss
-  • Obergeschoss(e)
-  • Dachgeschoss(e)
-  • Untergeschoss(e)
- Garten

**8. Besitzer:in:** Semmler (Simmler), Hans Heinrich  
(1718 - 1741)

Bemerkung Besitz: kauft von Widmann

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:** • Rotgerber

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
 • Dachgeschoss(e)  
 • Untergeschoss(e)  
 • Garten

**9. Besitzer:in:** Semmler, Witwe  
(1741)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Hans Heinrich Semmler

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
 • Dachgeschoss(e)  
 • Untergeschoss(e)  
 • Garten

**10. Besitzer:in:** Klotzbücher, Johann Christoph  
(1741 - 1753)

Bemerkung Besitz: kauft von der Schwiegermutter

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Hans Heinrich Semmler

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:** • Müller  
• Schellenmüller

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
 • Dachgeschoss(e)  
 • Untergeschoss(e)  
 • Garten

**11. Besitzer:in:** Miller (Müller), Georg Conrad  
(1753 - 1774)

Bemerkung Besitz: kauft von Klotzbücher

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

**12. Besitzer:in:** Feeser, Friedrich Nicolaus  
(1774 - 1777)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Miller

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:**

- Küfer

**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

**13. Besitzer:in:** Mayer, Melchior  
(1777 - 1781)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Feeser

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:**

- Schneider

**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

**14. Besitzer:in:** Rivinius, Adam  
(1781)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Mayer

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

**15. Besitzer:in:**  
(1781 - 1788)

Müller, Christoph

## Bemerkung Besitz:

kauft aus Nachlass des Vaters

## Bemerkung Familie:

Sohn des Georg Conrad Miller

## Beschreibung:

Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:**— *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

**16. Besitzer:in:**  
(1788 - 1791)

Diffliß (Difelif), Georg David

## Bemerkung Besitz:

kauft 1/2 des Christoph Müller

## Bemerkung Familie:

## Beschreibung:

Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:**— *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

**17. Besitzer:in:**  
(1791 - 1803)

Rumbolz, Gottlieb

## Bemerkung Besitz:

kauft 1/2 des Rivinius

## Bemerkung Familie:

## Beschreibung:

Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:**— *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)

- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

**18. Besitzer:in:**  
(1803)

Diffliiff, Witwe

Bemerkung Besitz:

besitzt 1/2

Bemerkung Familie:

Witwe des Georg David Diffliiff

Beschreibung:

Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:**— *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

**19. Besitzer:in:**  
(1803 - 1833)

Diffliiff, Georg David

Bemerkung Besitz:

kauft 1/2 von der Mutter

Bemerkung Familie:

Sohn des Georg David Diffliiff

Beschreibung:

Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:**— *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

**20. Besitzer:in:**  
(1833)

Rumbolz, Erben

Bemerkung Besitz:

besitzen 1/2

Bemerkung Familie:

Erben des Gottlieb Rumbolz

Beschreibung:

Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:**— *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

- Garten

**21. Besitzer:in:** Rumbolz, Georg Heinrich  
(1833 - 1840)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 der Erben Rumbolz

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:** • Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
 • Dachgeschoss(e)  
 • Untergeschoss(e)  
 • Garten

**22. Besitzer:in:** Diffliß, Jacob  
(1840)

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 von Georg David Diffliß

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:** • Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
 • Dachgeschoss(e)  
 • Untergeschoss(e)  
 • Garten

**23. Besitzer:in:** Merkle, Jacob  
(1840 - 1877)

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 von Georg David Diffliß

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Garten

**Beruf / Amt / Titel:** • Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
 • Dachgeschoss(e)  
 • Untergeschoss(e)  
 • Garten

**24. Besitzer:in:** Rumbolz, Witwe  
(1877)

Bemerkung Besitz:	besitzt 1/2
Bemerkung Familie:	Witwe des Georg Heinrich Rumbolz
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	 <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> <li>• Garten</li> </ul>

<b>25. Besitzer:in:</b> (1877 - 1881)	Rumbolz, Christian Immanuel
Bemerkung Besitz:	kauft 1/4 von der Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Georg Heinrich Rumbolz
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	• Soldat
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> <li>• Garten</li> </ul>

<b>26. Besitzer:in:</b> (1881)	Merkle, Jakob Friedrich
Bemerkung Besitz:	erbt vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Jacob Heinrich Merkle
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	 <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> <li>• Garten</li> </ul>

<b>27. Besitzer:in:</b> (1881)	Merkle, Caroline
Bemerkung Besitz:	erbt vom Vater
Bemerkung Familie:	Tochter des Jacob Heinrich Merkle

Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	 <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> <li>• Garten</li> </ul>
<b>28. Besitzer:in:</b> (1881 - 1884)	Merkle, Christian
Bemerkung Besitz:	erbt vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Jacob Heinrich Merkle
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	 <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> <li>• Garten</li> </ul>
<b>29. Besitzer:in:</b> (1884 - 1888)	Diffliiff, Wilhelm
Bemerkung Besitz:	erbt 1/4 vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Jacob Diffliiff
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Steinhauer</li> </ul>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> <li>• Garten</li> </ul>
<b>30. Besitzer:in:</b> (1888 - 1892)	Rumbolz, Christian Immanuel
Bemerkung Besitz:	erbt den Rest des Anteils seiner Mutter (1/4)
Bemerkung Familie:	Sohn des Georg Heinrich Rumbolz
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Weingärtner</li> </ul>

<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> <li>• Garten</li> </ul>
---------------------------------	---

<b>31. Besitzer:in:</b> (1892)	Diffliß, Wilhelm
Bemerkung Besitz:	kauft von Rumbolz; besitzt jetzt 3/4
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Hof, Garten
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	 <i>keiner</i>

<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> <li>• Garten</li> </ul>
---------------------------------	---

#### Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

#### Beschreibung

<b>Umgebung, Lage:</b>	Bereich westliche Vorstadt.
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Siedlung</li> <li>• Stadt</li> </ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnbauten</li> <li>• Handwerkerhaus</li> </ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	Zweigeschossiges, verputztes Wohnhaus, Erdgeschoss massiv mit Kellertor und Eckquaderung, im Kern von 1689, spätere Umbauten, 1974 Anbau einer Garage. Hinter dem Haus äußere Stadtmauer. (a)
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	 <i>keine Angaben</i>
<b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b>	 <i>keine Angaben</i>
<b>Bestand/Ausstattung:</b>	Der Hausstein belegt den wirtschaftlichen Erfolg des Enzmüllers, der in der Umgebung der Mühle eine ganze Reihe von Gebäuden besaß. Er hat wie die Stadtmauer dokumentarischen Wert. Das gut überlieferte Haus hat städtebaulichen Wert in der Reihe der Handwerkerhäuser der Vorstadt. (a)

#### Konstruktionen

**Konstruktionsdetail:**

- Verwendete Materialien
  - Putz
  - Stein
- Dachform
  - Satteldach
  - Schleppgaube(n)
- Steinbau Mauerwerk
  - allgemein

**Konstruktion/Material:**

— *keine Angaben*