

Wohnhaus, Weingärtnerhaus

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/167367801117/>

ID: 167367801117 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Vorstadt
Hausnummer:	53
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	— keine
Historischer Straßename:	— keiner
Historische Gebäudenummer:	298
Geo-Koordinaten:	49,0008° nördliche Breite, 9,1386° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes



Fotos



Bildbeschreibung:

Ansicht von Nordost

Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Bildbeschreibung:

Historische Aufnahme, Ansicht von Nordost

Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart



Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

— keine Angabe

Umbauzuordnung

— keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweistöckiges, giebelständiges Fachwerkweingärtnerhaus (Nr. 298) mit Rundbogen Kellertor, Kellergewölbe und Giebeldach, Auskragungen und Holzknaggen, Erbauung laut LDA im 16./17. Jahrhundert, Eintrag ins Denkmalsbuch. Dazu Anbau (Nr. 298A). (a)

1. Bauphase: (1494)

Eine Bebauung des Bereichs ist mindestens schon Ende des 15. Jahrhunderts vorhanden, wie aus dem ältesten erhaltenen Lagerbuch der Vogtei hervorgeht. Dabei handelt es sich zunächst um ein Vorgängergebäude. Zinser für ein Haus mit Hofreite im Bereich Vorstadt 53 ist Jörg Müller. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

— keine

2. Bauphase: (1660)

Veith Linckhmanns Weib besitzt im Bereich Vorstadt 53: "Eine Behausung und Keller darunter, sambt einem Gärtlein darbey, zwischen jung Melchior Allingern (dann: Michael Schüelern) und Hans Hempeln Wittib (dann: Wilhelm Hartmann), so zinsbar". Dazu gehört: "Eine Scheuren und Gärtlin dafür hinumb, zwischen ernannter Wittib (dann: ernanntem Hartmann)". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

— keine

3. Bauphase:

Das Anwesen wird aus Gönners Vermögen verkauft an Hans Georg

(1697) Kautz: "Eine Behausung, auch Kuchengarten, in der Vorstatt, zwischen Michel Schüelern und Gotthard Gebhardt, zinst mit dem Schüeler in die Kellerey 1 Schilling 6 Heller ... Ein Scheurenplatz und Garten daselbsten, zwischen gedachtem Gebhardten und der Stadtmauren". Die Scheuer ist inzwischen abgegangen. (a)

Betroffene Gebäudeteile:  keine

4. Bauphase:
(1706) Der Steueranschlag wird "wegen verbesserten Gartens erhöht". (a)

Betroffene Gebäudeteile:  • Garten

5. Bauphase:
(1742) Das Haus wird verkauft an den Bauern Andreas Reischle (Reuschle): "Eine Behausung in der Vorstatt, neben Michel Schühler und Johannes Jooßen, sambt einem Kuchengärttlen hinderm Haus". (a)

Betroffene Gebäudeteile:  keine

6. Bauphase:
(1770) Roth vertauscht das Anwesen an den Weingärtner Ludwig Schüler: "Eine Behausung, und Scheurenplatz in der Vorstatt, neben Michel Schüler und Johannes Jooßen ... drey Ruthen acht Schuh Garten darbey". Roth bekommt dafür Schülers Haus Mühlgasse 10. (a)

Betroffene Gebäudeteile:  keine

7. Bauphase:
(1784) Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz Seite. Unter dem Kelterplaz. Nr. 298 Ein Haus, und Keller, hinter dem Kreuz Bronnen". (a)

Betroffene Gebäudeteile:  keine

8. Bauphase:
(1877) Johann Conrad Saussele übergibt das Anwesen dem Sohn, dem Weingärtner Gottlieb Saussele: "Nr. 298 Ein zweistöckiges Wohnhaus (68 qm) mit gewölbtem Keller. Nr. 298A Ein zweistöckiger Anbau (11 qm) an das Haus, Bienenstand (4 qm), Hofraum (25 qm), in der Vorstadt, neben den Geschwistern Franck und Gebrüdern Schrempf". (a)

Betroffene Gebäudeteile:  keine

9. Bauphase:
(1979) Renovierung.

Betroffene Gebäudeteile:  keine

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1494 - 1522) Müller, Jörg

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hofreite

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in: Müller, Erben
(1522 - 1555)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Jörg Müller

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  *keine*

3. Besitzer:in: Kautz, Melchior
(1555 - 1569)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  *keine*

4. Besitzer:in: Kautz, Enderis (Andreas)
(1569 - 1587)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  *keine*

5. Besitzer:in: Kautz, Melchior
(1587 - 1628)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**  *keine***6. Besitzer:in:** Stöhrer, Bernhardt
(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**  *keine***7. Besitzer:in:** Linckhmann, Witwe
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Veit Linckhmann

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: Genger, Sebastian
(1660)

Bemerkung Besitz: erbt 1/2 von der Schwiegermutter

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Veit Linckhmann

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in: Auchter, Israel
(1660)

Bemerkung Besitz:	erbt 1/2 von der Schwiegermutter
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Veit Linckhmann
Beschreibung:	Haus, Keller
Beruf / Amt / Titel:	 keiner
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none">• Erdgeschoss• Obergeschoss(e)• Dachgeschoss(e)• Untergeschoss(e)• Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: (1660 - 1691)	Auchter, Israel
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 vom Schwager Sebastian Genger
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Veit Linckhmann
Beschreibung:	Haus, Keller
Beruf / Amt / Titel:	 keiner
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none">• Erdgeschoss• Obergeschoss(e)• Dachgeschoss(e)• Untergeschoss(e)• Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: (1691 - 1697)	Gönner, Johann Sebastian (Basti)
Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	 keiner
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none">• Erdgeschoss• Obergeschoss(e)• Dachgeschoss(e)• Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in: (1697 - 1726)	Kautz, Hans Georg
Bemerkung Besitz:	kauft von Gönner
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

13. Besitzer:in: Kautz, Hans Michael
(1726 - 1742)

Bemerkung Besitz: erbt vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Hans Georg Kautz

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

14. Besitzer:in: Reischle (Reuschle), Andreas
(1742 - 1760)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:

- Bauer

Betroffene Gebäudeteile: 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

15. Besitzer:in: Roth, Conrad
(1760 - 1763)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 vom Schwiegervater

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Andreas Reuschle

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:

- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

16. Besitzer:in: Roth, Conrad
(1763 - 1770)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 aus Erbe des Schwiegervaters

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Andreas Reuschle

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

17. Besitzer:in: Schüler, Ludwig
(1770 - 1820)

Bemerkung Besitz: ertauscht von Roth gegen Mühlgasse 10

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

18. Besitzer:in: Schüler, Witwe
(1820)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Ludwig Schüler

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

19. Besitzer:in: Schrempf, Jacob
(1820 - 1830)

Bemerkung Besitz: kauft von der Witwe Schüler

Bemerkung Familie: Sohn des Joseph Schrempf

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

20. Besitzer:in: Saussele, Conrad
(1830 - 1877)

Bemerkung Besitz: kauft von Jacob Schrempf

Bemerkung Familie: Sohn des Christian Friedrich Saussele

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

21. Besitzer:in: Saussele, Gottlieb
(1877 - 1886)

Bemerkung Besitz: erhält vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Conrad Saussele

Beschreibung: Haus, Keller, Hof

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

22. Besitzer:in: Saussele, Christian Adam
(1886)

Bemerkung Besitz: kauft von Gottlieb Saussele

Bemerkung Familie: Sohn des Adam Saussele

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

 **Zugeordnete Dokumentationen**

- Besigheimer Häuserbuch

 **Beschreibung**

Umgebung, Lage:	Bereich westliche Vorstadt.
Lagedetail:	<ul style="list-style-type: none">• Siedlung• Stadt
Bauwerkstyp:	<ul style="list-style-type: none">• Wohnbauten• Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	<p>Zweigeschossiges Fachwerkhaus auf massivem Sockel, Rundbogen-Kellertor, Obergeschoss und Dachgeschosse jeweils vorkragend, Holzknaggen zum Obergeschoss, 2. Hälfte 16. Jahrhundert, spätere Umbauten, 1979 Renovierung.</p> <p>Das im Kern frühneuzeitliche Fachwerkhaus ist ungewöhnlich gut überliefert und zeigt auch im Erdgeschoss noch sein altes Fachwerk. Es hat als typisches Weingärtneranwesen exemplarischen und dokumentarischen Wert. (a)</p>
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	— <i>keine Angaben</i>
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	— <i>keine Angaben</i>
Bestand/Ausstattung:	— <i>keine Angaben</i>

 **Konstruktionen**

Konstruktionsdetail:	<ul style="list-style-type: none">• Mischbau<ul style="list-style-type: none">• Unterbau aus Stein (gestelzt)• Verwendete Materialien<ul style="list-style-type: none">• Holz• Dachform<ul style="list-style-type: none">• Satteldach• Holzgerüstbau<ul style="list-style-type: none">• allgemein
Konstruktion/Material:	— <i>keine Angaben</i>