# Wohnhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/167280954717/

**ID:** 167280954717 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

## Objektdaten

| | |
|---|---|
| **Straße:** | Kirchstraße |
| **Hausnummer:** | 59 |
| **Postleitzahl:** | 74354 |
| **Stadt-Teilort:** | Besigheim |
| **Regierungsbezirk:** | Stuttgart |
| **Kreis:** | Ludwigsburg (Landkreis) |
| **Gemeinde:** | Besigheim |
| **Wohnplatz:** | Besigheim |
| **Wohnplatzschlüssel:** | 8118007001 |
| **Flurstücknummer:** | *keine* |
| **Historischer Straßenname:** | *keiner* |
| **Historische Gebäudenummer:** | 84 |
| **Geo-Koordinaten:** | 48,9993° nördliche Breite, 9,1430° östliche Länge |

**Lage des Wohnplatzes**

## Fotos

**Bildbeschreibung:**
Südwestseite

**Abbildungsnachweis:**
M.Haußmann

**Bildbeschreibung:**
Südwestseite um 2003

**Abbildungsnachweis:**
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

**Bildbeschreibung:**
Südseite um 1950

**Abbildungsnachweis:**
Stadtarchiv Besigheim

## Objektbeziehungen

**Ist Gebäudeteil von:**

**1. Gebäudeteil:** Kirchstraße

**Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:**

- *keine Angabe*

## Umbauzuordnung

- *keine*

## Bauphasen

**Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Zweistockiges, giebelständiges Fachwerkwohnhaus, verputzt, auf massivem Sockel mit Kellergewölbe. Das Gebäude wurde in der zweiten Hälfte des 17. Jahrhunderts auf dem Bereich zweier vormaliger "Hofstätten", erbaut, auf denen sich vordem zwei kleine Wohngebäude ("Martin Schollen Hauß" und "Balthas Knollen Witib Häuslin") befunden hatten. Der Anbau hinter dem Wohnhaus wurde 1733 als Schlosserwerkstatt errichtet. (a)

**1. Bauphase:** (1660)
Im Bereich Kirchstraße 59 befinden sich "Martin Schollen Hofstatt" und "Balthas Knollen Wittib Hofstatt". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

| | |
|---|---|
| | – |
| **2. Bauphase:**<br>(1671) | Die Erben der Witwe des Martin Scholl besitzen: "Ain Hoffstatt darauff ein Häuslin gestanden, oben in der Statt, uff der Neckherseüthen, zwischen Hans Jacob Appen und Balthas Knollen Erben". Die angrenzende Hofsttatt gehört "Balthas Knollen Erben". (a) |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | – *keine* |
| **3. Bauphase:**<br>(1686) | Der Seiler Christian Friedrich vertauscht an den Schmied Hans Eyler: "Eine Behausung, Hoffraithen und Gartten, oben in der statt, auff der Neckarseithen, neben Hans Philipp Gaisten und der Allmendtgassen, hinden auff das Schaffelitzkgische Schloß stoßend". Christian Friedrich bekommt dafür von Hans Eyler dessen Anwesen im Bereich der Hauptstraße 13/15. Die hier erstmals genannte "Behausung" (das Wohnhaus) wurde offenbar nach 1671 neu errichtet, vermutlich durch den Seiler Christian Friedrich. (a) |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | – *keine* |
| **4. Bauphase:**<br>(1733) | Schuhmacher App verkauft die Hälfte des Anwesens dem Schwiegersohn, dem Schlosser Christoph Pfannenstein. Im gleichen Jahr lässt Pfannenstein errichten: "Ein Anbäulen hinter seines Schwehrs (Schwiegervaters) Appen Behausung, so ein Schlosserwerckstatt, oben in der Statt, neben der Straßen und dem Kuchingartten". (a) |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | – *keine* |
| **5. Bauphase:**<br>(1784) | Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Neccar Seite. Oben in der Stadt. Ob der Schloß Gaß. Nr. 84 Ein Haus und Kellerlin mit einer Schlosser Werkstatt an der Straß , ein Eck Haus an der Einfahrt in den Oberamtey Hof". (a) |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | – *keine* |
| **6. Bauphase:**<br>(1804) | Jung Jacob Friedrich Semmler erwirbt aus dem Nachlass des Gottfied Pfannenstein: "Eine Behausung und Keller, oben in der Stadt, neben alt Friedrich Semmler und der Allmand ... Garten dabei ... Ein Anbäule an obigem Haus zu einer Werkstatt eingerichtet, wovon der Schweinestall zur Stadt 1 Kreuzer zinst". (a) |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | – *keine* |
| **7. Bauphase:**<br>(1859 - 1860) | 1859/60 Friedrich Brettschneider verkauft das Anwesen an den Glaser Gottlob Mack. Dieser verpflichtet sich durch Urkunde vom 30. März 1860 "für sich und seine Nachfolger ... niemals ein Thor oder sonstige Öffnung gegen die Einfahrt zur Oberamtey anzubringen". (a) |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | – *keine* |
| **8. Bauphase:**<br>(1899) | Bäcker Riek verkauft das Haus an den Bäcker Wilhelm Schick. Beschreibung: "Nr. 84 Ein zweistockiges Wohnhaus mit zwei gewölbten und einem getremten Keller (93), Schweinestall 82 qm), |

Hofraum (13 qm), Winkel mit Nr. 83 gemeinschaftlich, Nr. 84A Ein zweistockiger Anbau hinter dem Haus, unter obigem Flächenmaß begiffen, ohne eigene Wand, oben in der Stadt, in der Kirchgasse, neben Gottlieb Bürkle und Christian Joos". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**9. Bauphase:**
(2007)

Grundlegend saniert und umgebaut.

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

## Besitzer:in

**1. Besitzer:in:**
(1660)

Scholl, Martin

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Hofstatt

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**2. Besitzer:in:**
(1660 - 1671)

Knoll, Witwe

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Balthas Knoll

Beschreibung: Hofstatt

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**3. Besitzer:in:**
(1671)

Scholl, Erben

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben der Witwe des Martin Scholl

Beschreibung: Hofstatt, kleines Haus

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

| | |
|---|---|
| **4. Besitzer:in:**<br>(1671 - 1686) | Knoll, Erben |
| Bemerkung Besitz: | besitzen |
| Bemerkung Familie: | Erben der Witwe des Balthas Knoll |
| Beschreibung: | Hofstatt, kleines Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **5. Besitzer:in:**<br>(1686) | Friedrich, Christian |
| Bemerkung Besitz: | besitzt |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Wohnhaus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Sailer |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **6. Besitzer:in:**<br>(1686 - 1692) | Eyler, Hans |
| Bemerkung Besitz: | ertauscht von Christian Friedrich gegen Hauptstraße 13/15 |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Wohnhaus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Schmied |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **7. Besitzer:in:**<br>(1692 - 1711) | Juda, Sigmundt |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Eyler |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Wohnhaus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Schneider |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **8. Besitzer:in:**<br>(1711) | Juda, Witwe |

| | |
|---|---|
| Bemerkung Besitz: | besitzt |
| Bemerkung Familie: | Witwe des Sigmundt Juda |
| Beschreibung: | Wohnhaus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **9. Besitzer:in:**<br>(1711 - 1733) | App, Gottfried |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Witwe Juda |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Wohnhaus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Schuhmacher |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **10. Besitzer:in:**<br>(1733 - 1734) | Pfannenstein, Christoph |
| Bemerkung Besitz: | kauft 1/2 vom Schwiegervater |
| Bemerkung Familie: | Schwiegersohn des Gottfrid App |
| Beschreibung: | Wohnhaus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Schlosser |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **11. Besitzer:in:**<br>(1734 - 1778) | Pfannenstein, Christoph |
| Bemerkung Besitz: | erhält zweite Hälfte vom Schwiegervater |
| Bemerkung Familie: | Schwiegersohn des Gottfrid App |
| Beschreibung: | Wohnhaus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Schlosser |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **12. Besitzer:in:**<br>(1778 - 1786) | Pfannenstein, Johann Gottfried |
| Bemerkung Besitz: | kauft 1/2 vom Vater |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Christoph Pfannenstein |
| Beschreibung: | Wohnhaus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Schlosser |

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**13. Besitzer:in:** Pfannenstein, Johann Gottfried
(1786 - 1804)

Bemerkung Besitz: erhält zweite Hälfte vom Vater

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Wohnhaus

**Beruf / Amt / Titel:**
- Schlosser

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**14. Besitzer:in:** Semmler, Jacob Friedrich
(1804 - 1806)

Bemerkung Besitz: erwirbt aus Nachlass von Gottfried Pfannenstein

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**15. Besitzer:in:** Schäfer, NN
(1806 - 1807)

Bemerkung Besitz: kauft von Semmler

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**
- Hofgerichtsadvokat

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**16. Besitzer:in:** Eisenkrämer, Ferdinand
(1807)

Bemerkung Besitz: erwirbt 1/2 Anwesen von Semmler

Bemerkung Familie:

| | |
|---|---|
| Beschreibung: | Haus, Keller |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **17. Besitzer:in:**<br>(1807 - 1814) | Wörner, Christoph Adam |
| Bemerkung Besitz: | erwirbt 1/2 Anwesen von Semmler |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus, Keller |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **18. Besitzer:in:**<br>(1814 - 1840) | Brettschneider, Christoph |
| Bemerkung Besitz: | kauft aus Nachlass Eisenkrämer und Wörner |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus, Keller |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Schlosser |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **19. Besitzer:in:**<br>(1840 - 1858) | Brettschneider, Friedrich |
| Bemerkung Besitz: | erhält 1/2 vom Vater geschenkt |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Christoph Brettschneider |
| Beschreibung: | Haus, Keller |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Geometer |

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**20. Besitzer:in:** Brettschneider, Friedrich
(1858 - 1859)

Bemerkung Besitz: kauft zweite Hälfte aus Nachlass des Vaters

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**21. Besitzer:in:** Mack, Gottlob
(1859 - 1867)

Bemerkung Besitz: kauft von Brettschneider

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**
- Glaser

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**22. Besitzer:in:** Melchior, Karl
(1867 - 1885)

Bemerkung Besitz: kauft von Mack

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**
- Bäcker

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)

- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**23. Besitzer:in:** Brixner, Wilhelm
(1885 - 1889)

Bemerkung Besitz: kauft von Melchior

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**
- Bäcker

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**24. Besitzer:in:** Veigel, Friedrich
(1889 - 1891)

Bemerkung Besitz: kauft von Brixner

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**
- Bäcker

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**25. Besitzer:in:** Riek, Adam
(1891 - 1899)

Bemerkung Besitz: kauft von Veigel

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**
- Bäcker

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

| | |
|---|---|
| **26. Besitzer:in:** (1899) | Schick, Wilhelm |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Riek |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus, Keller |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Bäcker |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

## Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

## Beschreibung

| | |
|---|---|
| **Umgebung, Lage:** | Zentral in der historischen Altstadt gelegen. |
| **Lagedetail:** | • Siedlung<br>  • Stadt |
| **Bauwerkstyp:** | • Wohnbauten<br>  • Wohnhaus |
| **Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** | Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus in Ecklage, Erdgeschoss massiv, Satteldach, 1671 neu errichtet, 1733 Anbau einer Schlosserwerkstatt, spätere Umbauten des 19. Jahrhunderts.<br><br>Das im 19. Jahrhundert umgebaute, aber im Kern ältere Anwesen dient immer noch auch als Werkstatt. Es hat mit seiner recht original überlieferten Substanz, seiner traditionellen Funktion sowie als fast freistehender Bau städtebaulichen Wert. (a) |
| **Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:** | *keine Angaben* |
| **Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):** | *keine Angaben* |
| **Bestand/Ausstattung:** | *keine Angaben* |

## Konstruktionen

| | |
|---|---|
| **Konstruktionsdetail:** | • Verwendete Materialien<br>  • Holz<br>  • Putz<br>  • Stein<br>• Dachform |

| | |
|---|---|
| | • Satteldach<br>• Schleppgaube(n) |
| **Konstruktion/Material:** | — *keine Angaben* |