

Wohnhaus

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/166059314120/>

ID: 166059314120

Datum: 04.05.2016

Datenbestand:

Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Hauptstraße
Hausnummer:	63
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	 keine
Historischer Straßenname:	 keiner
Historische Gebäudenummer:	311
Geo-Koordinaten:	49,0016° nördliche Breite, 9,1398° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes



Fotos



Bildbeschreibung:
Südseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Hauptstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- keine Angabe

 **Umbauzuordnung**

- keine

 **Bauphasen****Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Ehemaliges zweistöckiges Fachwerkwohnhaus, verputzt, EG massiv, mit Kellergewölbe, Giebeldach, Plattformdach und Zwerchhäusern, gemeinsame Wand mit dem Wohnhaus Vorstadt 79. Das Gebäude wurde 1775 neu errichtet, als im Bereich der ehemaligen unteren Burg der Kelterplatz und die neue Chaussee angelegt wurden. Dazu hinter dem Wohnhaus an der Stadtmauer: ehemaliger Stall, danach Schlosserwerkstatt (Nr. 311A) und Geräteschuppen (Nr. 311B), beide errichtet 1845. (a)

1. Bauphase:
(1774)

Georg Friedrich Feiffel (Feuffel) schenkt dem Sohn Jacob Heinrich Feiffel einen von der Stadt erkauften Bauplatz: "4 Ruthen Hausplatz, neben Georg Friedrich Feiffel und Johann Georg Weixel". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- keine

2. Bauphase:
(1775)

Jacob Heinrich Feiffel lässt errichten: "Ein Haus und Keller in der Vorstadt, beym Untern Thurn, neben Georg Friedrich Feiffel und Hans Jerg Weichsels Scheuer ... im Frühjahr 1775 auf obigem Platz erbaut". Feiffels Ehenachfolger ist David Honacker. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- keine

3. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Neccar Seite. Unterm Schloß Thurn. Nr. 311 Ein neu Haus, und Scheuer, sieht auf die Chaussee in die Stadt herein". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- keine

4. Bauphase:
(1820)

Georg Friedrich Feiffel verkauft das Haus samt Garten. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- keine

5. Bauphase:
(1845)

Der Gartenanteil (2 1/2 Ruthen) hinter dem Haus wird "zu einem Bauplatz verwandelt". Dort werden die Gebäude Nr. 311A und 311B erbaut: "Ein auf dem Garten hinter dem Haus an die Stadtmauer angebauter Stall mit Stock und Giebel von Stein und ein an den Stall angebauter Schuppen". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- keine

6. Bauphase:
(1897)

Die Erben des Werkmeisters Louis Allgaier verkaufen das Anwesen an den Schlosser Albert Oppenländer: "Nr. 311 Ein zweistöckiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (82 qm), Abtritt (2 qm). Nr. 311A Ein

massiver Stallanbau an die Stadtmauer (65 qm). Nr. 311B Ein an den Stall angebaute Schuppen (31 qm) hinter dem Haus, ein Schweinestall (6 qm), Hofraum samt Mauer nördlich (1 a 97 qm), in der Vorstadt, unter dem Waldhornturm, neben Jakob Türk und Konrad Semmler". Oppenländer richtet in Stall und Schuppen eine Schlosserwerkstatt ein.
(a)

Betroffene Gebäudeteile: keine

Besitzer:in

1. Besitzer:in: Feuffel (Feiffel), Georg Friedrich
(1774)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Bauplatz

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: keine

2. Besitzer:in: Feiffel, Jacob Heinrich
(1774 - 1775)

Bemerkung Besitz: erhält vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Georg Friedrich Feiffel

Beschreibung: Bauplatz

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: keine

3. Besitzer:in: Feiffel, Jacob Heinrich
(1775)

Bemerkung Besitz: besitzt, erbaut

Bemerkung Familie: Sohn des Georg Friedrich Feiffel

Beschreibung: Neubau Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
  • Obergeschoss(e)
  • Dachgeschoss(e)
  • Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in: Honacker, David
(1775 - 1819)

Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Ehenachfolger des Jacob Heinrich Feiffel
Beschreibung:	Haus, Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	 <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: (1819 - 1820)	Feiffel, Georg Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft vom Stiefvater Honacker
Bemerkung Familie:	Sohn des Jakob Heinrich Feiffel
Beschreibung:	Haus, Garten
Beruf / Amt / Titel:	 <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

6. Besitzer:in: (1820)	Allgaier, Christiane Rosine
Bemerkung Besitz:	kauft 1/3 von Feiffel
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	 <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	 <i>keine</i>

7. Besitzer:in: (1820 - 1834)	Allgaier, Ludwig
Bemerkung Besitz:	kauft 2/3 von Feiffel
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	 <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	 <i>keine</i>

8. Besitzer:in: Allgaier, Ludwig
(1834 - 1868)

Bemerkung Besitz: kauft den Anteil von Rosine Allgaier

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Steinhauer

Betroffene Gebäudeteile:  keine

9. Besitzer:in: Allgaier, Louis
(1868 - 1897)

Bemerkung Besitz: erbt vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Ludwig Allgaier

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Werkmeister

Betroffene Gebäudeteile:  keine

10. Besitzer:in: Allgaier, Erben
(1897)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Louis Allgaier

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile:  keine

11. Besitzer:in: Oppenländer, Albert
(1897)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben Allgaier

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Schlosser

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

**Zugeordnete Dokumentationen**

- Besigheimer Häuserbuch

 **Beschreibung**

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen, Bereich Nördliche Vorstadt.
Lagedetail:	<ul style="list-style-type: none">• Siedlung• Stadt
Bauwerkstyp:	<ul style="list-style-type: none">• Wohnbauten• Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	<p>Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus, Erdgeschoss massiv, dort zwei Toreinfahrten, Satteldach mit Zwerchhäusern, 1775 neu erbaut, Umbauten im 19. Jahrhundert.</p> <p>Das Anwesen wurde kurz nach der Chausseierung der Hauptstraße noch im Bereich der 1751 endgültig abgebrochenen unteren Burg errichtet.</p> <p>Das im 19. Jahrhundert überformte und seither weitgehend original überlieferte Gebäude hat städtebaulichen Wert für die Neubebauung der ab 1772 chausseierten Hauptstraße. (a)</p>
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	— <i>keine Angaben</i>
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	— <i>keine Angaben</i>
Bestand/Ausstattung:	— <i>keine Angaben</i>

 **Konstruktionen**

Konstruktionsdetail:	<ul style="list-style-type: none">• Verwendete Materialien<ul style="list-style-type: none">• Holz• Dachform<ul style="list-style-type: none">• Satteldach mit Querhaus/Zwerchdach
Konstruktion/Material:	— <i>keine Angaben</i>