Wohnhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/143929258514/

ID: 143929258514 **Datum:** 13.10.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Glärnischstraße
Hausnummer:	1
Postleitzahl:	78464
Stadt-Teilort:	Konstanz
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Konstanz (Landkreis)
Gemeinde:	Konstanz
Wohnplatz:	Konstanz
Wohnplatzschlüssel:	8335043012
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

keine

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

1. Bauphase:
(1898)

Das Gebäude steht als Eckgebäude an der Glärnischstraße/ Ecke Seestraße und wurde nach Plänen von 1896 im Jahre 1898 als erstes Gebäude an der seinerzeit neu angelegten Seestraße im neugotischen Stil mit Renaissanceanklängen errichtet.

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)

- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Restauratorische Voruntersuchung

Beschreibung

Umgebung, Lage: Das Gebäude steht als Eckgebäude an der Glärnischstraße/ Ecke Seestraße.

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung): Auf einem Kellergeschoss mit erhöhtem Garten wurden drei Stockwerke mit einer Geschosshöhe von bis zu 4m errichtet. Das Dachgeschoss wurde umlaufend traufständig mit einem Walmdach ausgeführt. An der Ecke Glärnischstraße/ Seestraße erhöht sich das Gebäude turmartig mit drei kleinen Ecktürmen als viertes Vollgeschoss. Lediglich auf der südlichen Seestraßenseite unterbricht ein Zinnengiebel die Traufe zum angrenzenden Nachbargebäude. Die Fassade ist geschossweise gegliedert und besitzt an der Ostseite einen zweigeschossigen Erker und drei auskragende Balkone. Auf der Südseite befinden sich ebenfalls ein zweistöckiger Erker und ein Balken auf zwei vorgelagerten Stützen mit Dienstein im Stil der Gotik. Die Fassadenfläche wechselt in den Obergeschossen zwischen Kunst- und Backsteinen ab.

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung: *keine Angaben*

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand): *keine Angaben*

Bestand/Ausstattung: *keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:
- Dachform
  - Satteldach mit beidseitigem Vollwalm
- Gestaltungselemente
  - Zinnengiebel

- Detail (Ausstattung)
  - Ecktürmchen
  - Fenstererker
- Steinbau Mauerwerk
  - allgemein
- Verwendete Materialien
  - Backstein
  - Kunststein

Konstruktion/Material: *keine Angaben*