# Neues Spital, sog. "Roter Bau"

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/139402796618/

**ID:** 139402796618 **Datum:** 25.01.2022 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

## Objektdaten

| | |
|---|---|
| **Straße:** | Waldseer Straße |
| **Hausnummer:** | 31 |
| **Postleitzahl:** | 88400 |
| **Stadt-Teilort:** | Biberach an der Riß |
| **Regierungsbezirk:** | Tübingen |
| **Kreis:** | Biberach (Landkreis) |
| **Gemeinde:** | Biberach an der Riß |
| **Wohnplatz:** | Biberach an der Riß |
| **Wohnplatzschlüssel:** | 8426021004 |
| **Flurstücknummer:** | *keine* |
| **Historischer Straßenname:** | *keiner* |
| **Historische Gebäudenummer:** | *keine* |

**Lage des Wohnplatzes**

## Fotos

*keine*

## Objektbeziehungen

*keine*

## Umbauzuordnung

*keine*

## Bauphasen

**Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Der sog. Rote Bau wurde 1866 nach den Plänen des Bauinspektors Carl Joseph Bannholzer als Schwesternhaus der Kongregation der Barmherzigen Schwestern errichtet. Anders als geplant, wurden nur zwei der fünf geplanten Gebäude verwirklicht. Der Nordflügel sowie ein Mittelbau mit Kapelle wurden nicht mehr realisiert.
Das Mutterhaus der barmherzigen Schwestern war von 1868-70 nur provisorisch hier untergebracht und diente bis zum Wegzug der Schwestern als Krankenpflegeanstalt. 1870/ 71 diente das Gebäude als Lazarett,

anschließend als Frauenarbeitsschule.
Mit der Übernahme durch die Biberacher Spitalstiftung 1876 kam es zum Anbau einer dritten Gebäudeachse nach Süden. Das Spital wurde mit Kranken- und Altenpflege hierher verlegt. 2014-16 wurde es zum Stadt- und Wielandarchiv umgebaut.

**1. Bauphase:**
(1866)

Beginn der Bauarbeiten nach Plänen von Carl Joseph Banholzer (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**Lagedetail:**
- Siedlung
  - Stadt

**Bauwerkstyp:**
- Bauten für Wohlfahrt und Gesundheit
  - Spital

**Konstruktionsdetail:**
- Steinbau Mauerwerk
  - Backstein

**2. Bauphase:**
(1876)

Erweiterung um die südliche Gebäudeachse, symmetrisch zur nördlichen und unter Beibehaltung von Material und Formgebung. Der nördliche Nebeneingang der Planung wurde damit zum Haupteingang.

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Anbau

**3. Bauphase:**
(1876 - 1912)

Nutzung als Krankenhaus, danach als Altenheim (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**Bauwerkstyp:**
- Bauten für Wohlfahrt und Gesundheit
  - Krankenhaus

**4. Bauphase:**
(1898 - 1899)

Anbringung des Uhrengiebels auf der Vorder- und Rückseite.

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Dachgeschoss(e)
- Ausstattung

**5. Bauphase:**
(2014)

Sanierung der historischen Fenster

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Ausstattung

**6. Bauphase:**
(2014 - 2016)

Umbau zum Stadt- und Wielandarchiv; komplette Sanierung des Außen- und Innenbaus; Restaurierung und Instandsetzung der Fassade und Turmuhr.

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

## Besitzer:in

*keine Angaben*

## Zugeordnete Dokumentationen

- Restauratorische Untersuchung

## Beschreibung

| | |
|---|---|
| **Umgebung, Lage:** | Südlich der Biberacher Altstadt, an der Ecke Waldseer Straße/ Königsbergallee. |
| **Lagedetail:** | • Siedlung<br>  • Stadt |
| **Bauwerkstyp:** | • Anlagen für Bildung, Kunst und Wissenschaft<br>  • Archiv |
| **Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** | Dreigeschossiger, unverputzter Backsteinbau mit Satteldach; Fassadengliederung durch Pfeilervorlagen und Gesimse. |
| **Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:** | *keine Angaben* |
| **Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):** | *keine Angaben* |
| **Bestand/Ausstattung:** | *keine Angaben* |

## Konstruktionen

| | |
|---|---|
| **Konstruktionsdetail:** | • Steinbau Mauerwerk<br>  • Backstein<br>• Dachform<br>  • Satteldach |
| **Konstruktion/Material:** | *keine Angaben* |