Ehem. Salzstadel

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/134132451018/

ID: 134132451018 **Datum:** 26.10.2021 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Marktplatz
Hausnummer:	40
Postleitzahl:	88400
Stadt-Teilort:	Biberach
Regierungsbezirk:	Tübingen
Kreis:	Biberach (Landkreis)
Gemeinde:	Biberach an der Riß
Wohnplatz:	Biberach an der Riß
Wohnplatzschlüssel:	8426021004
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
OBJ_DESCRIPTION_EMPTY

Abbildungsnachweis:
LAD Baden-Württemberg, Außenstelle Tübingen

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das Gebäude wurde nach Aussage der Stadtchronik 1513 als Salzstadel mit Weinkeller des städtischen Spitales erbaut. (a/i)
2017/ 18 wurde es zum Wohn- und Geschäftshaus umgebaut.

1. Bauphase: (1513)	Erbauung als Salzstadel mit Weinkeller des städtischen Spitales (a/i)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb. • Lagergebäude
2. Bauphase: (2017 - 2018)	Sanierung und Umbau zum Wohn- und Geschäftshaus
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

- Bauhistorische Untersuchung

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Giebelseitig an der Westseite des Marktplatzes stehend.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Großes, dreigeschossiges Massivgebäude über verzogen-rechteckigem Grundriss. Das sehr niedrige EG ist leicht in den nach Norden ansteigenden Hang eingetieft. Den oberen Abschluss bildet ein viergeschossiges Satteldach mit Staffelgiebel gegen Süden (Vordergiebel) und Norden.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Im EG heute mittiger Treppenflur und seitliche Ladeneinheit mit rückwärtigen Neberäumen. Das 1. und 2. OG vielräumig zu

	Wohnzwecken unterteilt.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform
	  • Satteldach
	• Steinbau Mauerwerk
	  • allgemein
	• Gestaltungselemente
	  • Staffelgiebel

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*