

Wohnhaus, Gasthaus „Ratsstüble“

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/130258891617/>

ID: 130258891617

Datum: 04.05.2016

Datenbestand:

Bauforschung und Restaurierung

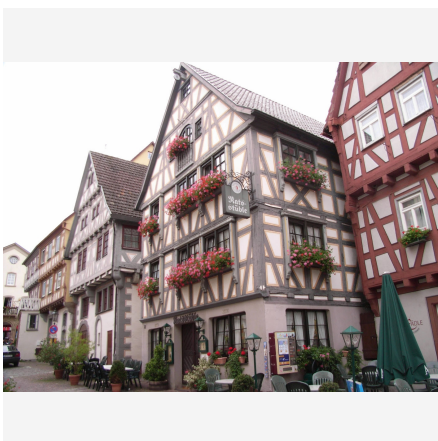
Objektdaten

Straße:	Kirchstraße
Hausnummer:	22
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	— keine
Historischer Straßename:	— keiner
Historische Gebäudenummer:	150
Geo-Koordinaten:	48,9999° nördliche Breite, 9,1414° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes



Fotos



Bildbeschreibung:

Ansicht von Nordost

Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Kirchstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- keine Angabe

 **Umbauzuordnung**

- keine

 **Bauphasen****Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Dreistöckiges, giebelständiges Fachwerkwohnhaus; EG massiv; Kellergewölbe und Giebeldach; kurz nach dem Erwerb des Bauplatzes 1715 durch den Metzger Johann Conrad Grötzingen und den Zeugmacher Johann Friedrich Breitmayer erbaut. Das Gebäude ist auf der Giebelseite über dem linken Fenster im EG bezeichnet mit der Jahreszahl "1798" und den Initialen "J T" (i). Der Bauplatz war unmittelbar vor Errichtung des Hauses unbebaut und Teil einer vormals zu dem unterhalb liegenden Wohnhaus Aiperturmstraße 10 (Nr. 151) gehörigen Hofstatt. Der Keller unter dem Wohnhaus könnte älter sein und von der ehemaligen "Hofstatt" herrühren. (a)

1. Bauphase:
(1660) Der Metzger Leonhard Röser besitzt: "Eine Hoffstatt und Keller darund, unterhalb des Marckts, zwischen Hans Wilhelm Greysen und ihm selbstem (Haus Kirchstraße 24)". (a)

Betroffene Gebäudeteile: keine

2. Bauphase:
(1702) Balthas Seitz verkauft den Platz der ehemaligen Hofstatt zusammen mit Haus Aiperturmstraße 10 an den "Grimpler" (Krämer) Hans Fellger: "Eine Behausung und Keller (Aiperturmstraßr 10) samt einem Platz dabey, undten am Marckt, zwischen der Straßen und Hans Wilhelm Greysen, stoßt hinden auf Herrn Bürgermeister Seitzen". (a)

Betroffene Gebäudeteile: keine

3. Bauphase:
(1704) "Zwei Drittel von diesem Platz, einer ehemaligen Hofstatt mitten in der Statt, zwischen Hans Wilhelm Greiß und der Straßen ..." werden von alt Hans Fellger dem Metzger Jacob Zehender zugeschrieben. Ein Drittel behält Hans Fellger als "Scheurenplatz" bei seinem Haus Aiperturmstraße 10. (a)


Betroffene Gebäudeteile: keine

4. Bauphase:
(1715) Die Erben des Jacob Zehender, der Sohn Hans Michael Zehender und der Schwiegersohn Georg Allgayer, verkaufen an den Metzger jung Hans Conrad Grötzingen und den Zeugmacher Johann Friedrich Breitmayer: "Ein Hausplatz mitten in der Statt, zwischen Herrn Provisor Mutschlern und Hans Fellgern, stoßt vornen an die Gaßen und hinden auf Hans Fellgers Scheurenplatz". Auf diesem Hausplatz lassen Grötzingen und Breitmayer wenig später das Gebäude Kirchstraße 22 errichten: "Ein Haus und Keller, mitten in der Statt, zwischen Provisor Mutschlern (Bereich Kirchstraße 24) und Hans Fellgers Scheurenplatz". (a)

Betroffene Gebäudeteile: keine

5. Bauphase: (1784)	Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Mitten in der Stadt. Unterm Markt. Nr. 150 Ein Haus, mit einem Keller an der Straß". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
6. Bauphase: (1798)	Metzger Merkles Witwe schenkt die Hälfte des Hauses dem Schwiegersohn, dem Bäcker Johann Taxis. Die Bezeichnung über dem linken Fenster der Giebelseite im Erdgeschoss lautet "1798 J T" (i). Eine Modernisierung des Gebäudes zu diesem Zeitpunkt ist wahrscheinlich. Die Witwe Merkle kauft zwei Drittel der Scheuer Nr. 149A hinter dem Nachbarhaus Nr. 149 (Kirchstraße 24). (a)
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
7. Bauphase: (1878)	Hiob Haucks Witwe vererbt das Haus (zusammen mit den Gebäuden Nr. 149, 149A und der Gartenparzelle 191) dem Sohn, dem Bäcker Gott hold Hauck: "Nr. 150 Ein dreistöckiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (97 qm), Hof (9 qm), Winkel mit Nr. 151 gemeinschaftlich (5 qm), mitten in der Stadt an der an der Hauptgasse, auf der Enzseite, neben Fabrikarbeiter Hoffmann und Christian Gühle". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	— keine

Besitzer:in


1. Besitzer:in: (1660 - 1695)	Röser, Leonhard
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Hofstatt, Keller
Beruf / Amt / Titel:	• Metzger
Betroffene Gebäudeteile:	 • Untergeschoss(e)
2. Besitzer:in: (1695)	Röser, Erben
Bemerkung Besitz:	besitzen
Bemerkung Familie:	Erben des Leonhard Röser
Beschreibung:	Hofstatt, Keller
Beruf / Amt / Titel:	— keiner
Betroffene Gebäudeteile:	 • Untergeschoss(e)
3. Besitzer:in: (1695 - 1702)	Seitz, Balthas

Bemerkung Besitz: kauft von Erben Röser

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Hofstatt, Keller

Beruf / Amt / Titel: • Bürgermeister

Betroffene Gebäudeteile:  • Untergeschoss(e)


4. Besitzer:in: (1702 - 1704) Fellger, Hans

Bemerkung Besitz: kauft von Seitz

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Hofstatt, Keller

Beruf / Amt / Titel: • Kaufmann

Betroffene Gebäudeteile:  • Untergeschoss(e)


5. Besitzer:in: (1704 - 1715) Zehender, Jacob

Bemerkung Besitz: kauft 2/3 von Fellger

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Metzger


Betroffene Gebäudeteile:  *keine*


6. Besitzer:in: (1715) Zehender, Hans Michael

Bemerkung Besitz: besitzt als Erbe Anteil

Bemerkung Familie: Sohn des Jacob Zehender

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*



Betroffene Gebäudeteile:  *keine*

7. Besitzer:in: (1715) Allgayer, Georg

Bemerkung Besitz: besitzt als Erbe Anteil

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Jacob Zehender

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:	• Metzger
Betroffene Gebäudeteile:	☐ <i>keine</i>
8. Besitzer:in: (1715)	Grötzinger, Hans Conrad
Bemerkung Besitz:	kauft von Erben Zehender
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Keller, Neubau Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Metzger
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)
9. Besitzer:in: (1715 - 1724)	Breitmayer, Johann Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft von Erben Zehender
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Keller, Neubau Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Zeugmacher
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)
10. Besitzer:in: (1724)	Grötzinger, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Hans Conrad Grötzinger
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	☐ <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	☐ <i>keine</i>
11. Besitzer:in: (1724 - 1730)	Grötzinger, Johann Heinrich
Bemerkung Besitz:	kauft Hälfte der Witwe Grötzinger

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Metzger

Betroffene Gebäudeteile: = keine

12. Besitzer:in: Gebhardt, Gotthard
(1730 - 1734)

Bemerkung Besitz: kauft vom Schwiegersohn

Bemerkung Familie: Schwiegervater des Johann Heinrich Grötzinger

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Metzger

Betroffene Gebäudeteile: = keine

13. Besitzer:in: Grötzinger, Johann Heinrich
(1734 - 1736)

Bemerkung Besitz: übernimmt wieder Haushälfte von Gebhardt

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Gotthard Gebhardt

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: = keiner

Betroffene Gebäudeteile: = keine

14. Besitzer:in: Ege, Jonathan
(1736)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Grötzinger

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Bortenmacher

Betroffene Gebäudeteile: = keine

15. Besitzer:in: Zipfel, Hans Georg
(1736 - 1752)

Bemerkung Besitz: kauft von Ege

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Kürschner

Betroffene Gebäudeteile: = keine

16. Besitzer:in: (1752 - 1766) Keppler, Jacob Friedrich

Bemerkung Besitz: kauft von Zipfel und Breitmayer; besitzt das ganze Haus

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

17. Besitzer:in: (1766 - 1798) Merkle, Jacob Friedrich

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Metzger
- Stadtrat

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

18. Besitzer:in: (1798) Merkle, Witwe

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Jacob Friedrich Merkle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

19. Besitzer:in: (1798 - 1806) Taxis, Johann

Bemerkung Besitz: erhält 1/2 von Witwe Merkle

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Jacob Friedrich Merkle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Bäcker

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

20. Besitzer:in: (1806 - 1816) Taxis, Johann

Bemerkung Besitz: kauft andere Hälfte hinzu

Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Jacob Friedrich Merkle
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Bäcker
Betroffene Gebäudeteile:	▬ keine
<hr/>	
21. Besitzer:in: (1816 - 1818)	Wölfing, Johannes
Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Bäcker
Betroffene Gebäudeteile:	▬ keine
<hr/>	
22. Besitzer:in: (1818)	Wölfing, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Johannes Wölfing
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	▬ keiner
Betroffene Gebäudeteile:	▬ keine
<hr/>	
23. Besitzer:in: (1818 - 1865)	Wölfing, Georg David
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Ehemann der Witwe Wölfing
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Bäcker • Stadtrat
Betroffene Gebäudeteile:	▬ keine
<hr/>	
24. Besitzer:in: (1865 - 1878)	Hauck, Friederike
Bemerkung Besitz:	erhält vom Vater
Bemerkung Familie:	geb. Wölfing; Tochter des Georg David Wölfing; Ehefrau des Schiffers Hiob Hauk
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	

	☐ <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	☐ <i>keine</i>
25. Besitzer:in: (1878)	Hauck, Gotthold
Bemerkung Besitz:	erbt von Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Hiob Hauk
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Bäcker
Betroffene Gebäudeteile:	☐ <i>keine</i>

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen.
Lagedetail:	<ul style="list-style-type: none"> • Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	<p>Dreigeschossiges Fachwerkhaus, Erdgeschoss massiv verputzt, Satteldach, 1715 erbaut, 1798 und 1819 bezeichnet (Umbauten), 1996 weitere Umbauten.</p> <p>Maßgebliche Umbauten erfolgten wohl im Zuge der Umfunktionierung zum Gasthaus.</p> <p>Das typische Fachwerkhaus des 18. Jahrhunderts mit konstruktivem (heute freiliegend) Fachwerk reiht sich in die hier giebelständige Bebauung der Kirchstraße ein und hat städtebaulichen Wert. (a)</p>
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	☐ <i>keine Angaben</i>
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	☐ <i>keine Angaben</i>
Bestand/Ausstattung:	☐ <i>keine Angaben</i>

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	<ul style="list-style-type: none"> • Dachform • Satteldach • Verwendete Materialien • Holz
-----------------------------	--

Konstruktion/Material: *keine Angaben*