Wohn- und Geschäftshaus "St. Ursula-Schiff"

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/128538969710/

ID: 128538969710 **Datum:** 05.10.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Hussenstraße
Hausnummer:	12
Postleitzahl:	78426
Stadt-Teilort:	Konstanz
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Konstanz (Landkreis)
Gemeinde:	Konstanz
Wohnplatz:	Konstanz
Wohnplatzschlüssel:	8335043012
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

keine

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

1. Bauphase: (1319) Errichtung des Gebäudes (gk).

Betroffene Gebäudeteile:

- Obergeschoss(e)

2. Bauphase: 1795 fand ein Umbau statt. Die straßenseitigen Stuben im 2. und 3. OG

(1795)	dürften um 1795 eingerichtet worden sein. Es fanden sich drei Zeitungen aus verschiedenen Monaten dieses Jahres in der Bauschuttverfüllung der Fehlböden.
Betroffene Gebäudeteile:	• Obergeschoss(e)
3. Bauphase: (1900 - 1999)	Mehrfache Sanierungen im 20. Jahrhundert mit moderner Veränderung des erdgeschossigen Ladeneinbaus.
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
4. Bauphase: (2000 - 2011)	Anhebung der rückseitigen Holzkonstruktion zur Anpassung der Raumhöhen für eine wohnliche Nutzung. Moderne Kastengauben.
Betroffene Gebäudeteile:	• Dachgeschoss(e)

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Bodenuntersuchung
- Restauratorische Untersuchungen
- Dendrochronologische Datierung

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Entlang des westlichen Randes der Altstadt durchzieht die Hussenstraße diese von Südwesten nach Nordosten bis zur Höhe des Obermarktes.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Viergeschossiger Satteldachbau in traufseitiger Lage.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	Erhalten sind wohl Reste einer aufgefundenen Bohlen-Balken-Stube im ersten Obergeschoss, die mit einfachem Holz- und Stuckwerk

	verzierten Wohnstuben in den Geschossen darüber und die mittelalterliche Dachkonstruktion.

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Mischbau
	  • Steinbau mit Gebäudeteilen aus Holz
	• Dachform
	  • Satteldach

Konstruktion/Material:	Hinter der barockzeitlichen Fassade verbirgt sich ein in Teilen noch erhaltener Fachwerkbau.