

## Wohnhaus

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/124646367514/>

ID: 124646367514 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Vorstadt
<b>Hausnummer:</b>	25
<b>Postleitzahl:</b>	74354
<b>Stadt-Teilort:</b>	Besigheim
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Ludwigsburg (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatz:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8118007001
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßename:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	284
<b>Geo-Koordinaten:</b>	49,0000° nördliche Breite, 9,1396° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos



#### Bildbeschreibung:

Ansicht von Osten

#### Abbildungsnachweis:

M. Haußmann

#### Bildbeschreibung:

Ansicht von der Enz aus - von Westen

#### Abbildungsnachweis:

Stadtarchiv Besigheim



### Objektbeziehungen

#### Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

#### Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

— keine Angabe

### Umbauzuordnung

— keine

### Bauphasen

#### Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Ehemaliges Wohnhaus mit Scheuer, die im 19. Jahrhundert zu einem Hausgelass umgebaut wurde. (a)

#### 1. Bauphase: (1660)

Anna Elisabetha, Witwe des Elias Gernhardt, besitzt: "Eine Behausung in der Vorstadt, sambt einem Keller und einem kleinen Gärtlin dahinder, auch einem kleinen Anbawlin (Anbäulein), zwischen Enderiß Schmiden und Hans Jacob Riegern, zinnst das Anbawlin der Gaistlichen Verwaltung ... Ist dem Armencasten zu Bietigheimb als sein Underpfandt einhändigdt worden". Nächster Eigentümer ist der Hutmacher Michael Schmid. (a)

#### Betroffene Gebäudeteile:

— keine

#### 2. Bauphase: (1717)

Das Haus wird von Michael Schmid's Erben dem Rotgerber Georg Heinrich Merckle zugeschrieben. Beim Eintrag ins Steuerbuch wird das "kleine Anbawlin" gestrichen. Der Anbau ist offenbar abgegangen. (a)

#### Betroffene Gebäudeteile:

— keine

#### 3. Bauphase: (1751)

Herr Georg Heinrich Merckle verkauft an den Sohn jung Georg Heinrich Merckle: "Eine Behausung und Keller darunter, in der Vorstadt, neben Jacob Theißinger und Martin Wagenmanns Garten ... drey Ruthen Kuchengarten darbey" (Pz. Nr. 43). (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**4. Bauphase:**  
(1784) David Mayers Witwe vertauscht das Haus mit Garten an den Nachbarn Johannes Spahr. Sie bekommt dafür dessen Haus Vorstadt 23. Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz Seite. Hinter dem Aiperthurn. Nr. 284 Ein Haus, Keller und Scheuer unter einem Tach, an der Enz". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**5. Bauphase:**  
(1892) Die Witwe Knoll, inzwischen mit Friedrich Merkle verheiratet, vererbt ihre Hälfte dem Sohn früherer Ehe Gottlieb Knoll. Beschreibung im Güterbuch: "Nr. 284 Ein zweistöckiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (64 qm) und ein Hausgelaß, früher Scheuer (41 qm), Hof (54 qm), in der Vorstadt, an der Enz, neben dem Weg und dem Gärtchen oder Johannes Frank". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

## Besitzer:in

**1. Besitzer:in:**  
(1660) Gernhardt, Anna Elisabeth

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Elias Gernhardt

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**2. Besitzer:in:**  
(1660 - 1717) Schmid, Michael

Bemerkung Besitz: besitzt nach Gernhardt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:** • Hutmacher

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**3. Besitzer:in:** Schmid, Erben  
(1717)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Michael Schmid

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**4. Besitzer:in:** Merckle, Georg Heinrich  
(1717 - 1751)

Bemerkung Besitz: erhält von Erben Schmid

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**

- Rotgerber

**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**5. Besitzer:in:** Merckle, Georg Heinrich  
(1751 - 1772)

Bemerkung Besitz: kauft vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Georg Heinrich Merckle

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**6. Besitzer:in:** Pfannenstein, Friedrich  
(1772)

Bemerkung Besitz: kauft von Merckle

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**7. Besitzer:in:** Mayer, Kinder  
(1772 - 1784)

Bemerkung Besitz: erhalten vom Großvater

Bemerkung Familie: Kinder des David Mayer, Enkel des Georg Heinrich Merckle

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**8. Besitzer:in:** Spahr, Johannes  
(1784 - 1792)

Bemerkung Besitz: ertauscht von Mayer gegen Vorstadt 23

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**9. Besitzer:in:** Spahr, Christian  
(1792)

Bemerkung Besitz: erbt 1/2 vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Johannes Spahr

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**10. Besitzer:in:** Bronner, Johann Friedrich  
(1792 - 1802)

Bemerkung Besitz: erbt 1/2 vom Schwiegervater

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Johannes Spahr

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**11. Besitzer:in:** Joos, Christian  
(1802 - 1820)

Bemerkung Besitz: kauft von Spahr und Bronner

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
 • Dachgeschoss(e)  
 • Untergeschoss(e)

**12. Besitzer:in:** Joos, Kinder  
(1820)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Kinder des Christian Joos

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
 • Dachgeschoss(e)  
 • Untergeschoss(e)

**13. Besitzer:in:** Spahr, Johannes  
(1820 - 1822)

Bemerkung Besitz: kauft von den Kindern Joos

Bemerkung Familie: Sohn des Johannes Spahr

Beschreibung:	Haus
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	 <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>
<b>14. Besitzer:in:</b> (1822 - 1828)	Spahr, Johann Georg
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von Johannes Spahr
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	 <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>
<b>15. Besitzer:in:</b> (1828 - 1834)	Adler, Johann Georg
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von Johann Georg Spahr
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	 <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>
<b>16. Besitzer:in:</b> (1834 - 1837)	Röser, Sigmund Heinrich
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von Johann Georg Adler
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Schreiner</li> </ul>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> </ul>

- Untergeschoss(e)

**17. Besitzer:in:**  
(1837 - 1839)

Pfitzenmaier, Johann Jacob

Bemerkung Besitz:

kauft 1/2 von Johannes Spahr

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

**Beruf / Amt / Titel:**

— *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**18. Besitzer:in:**  
(1839 - 1853)

Knoll, Christian Gottlob

Bemerkung Besitz:

kauft 1/2 von Pfitzenmaier

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

**Beruf / Amt / Titel:**

- Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**19. Besitzer:in:**  
(1853 - 1857)

Pfannenstein, Johannes

Bemerkung Besitz:

kauft 1/2 von Röser

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

**Beruf / Amt / Titel:**

- Schuhmacher

**Betroffene Gebäudeteile:**



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**20. Besitzer:in:**  
(1857 - 1884)

Diebel, Gottlieb

Bemerkung Besitz:

kauft 1/2 von Pfannenstein

Bemerkung Familie:

Beschreibung:	Haus
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Schreiner</li> </ul>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>
<b>21. Besitzer:in:</b> (1884 - 1892)	Martin, Johannes
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von Diebel
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Weingärtner</li> </ul>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>
<b>22. Besitzer:in:</b> (1892)	Merkle, Frau
Bemerkung Besitz:	besitzt 1/2
Bemerkung Familie:	Witwe des Gottlieb Knoll; Ehefrau des Friedrich Merkle
Beschreibung:	Haus
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	 <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>
<b>23. Besitzer:in:</b> (1892)	Knoll, Gottlieb
Bemerkung Besitz:	erbt 1/2 von der Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Christian Gottlieb Knoll
Beschreibung:	Haus
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	 <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> </ul>

- Untergeschoss(e)

### Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

### Beschreibung

<b>Umgebung, Lage:</b>	Bereich westliche Vorstadt.
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Siedlung</li><li>• Stadt</li></ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnbauten</li><li>• Wohnhaus</li></ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	Ehemaliges Wohnhaus mit Scheuer, die im 19. Jahrhundert zu einem Hausgelass umgebaut wurde. (a)
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	— keine Angaben
<b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b>	— keine Angaben
<b>Bestand/Ausstattung:</b>	— keine Angaben

### Konstruktionen

<b>Konstruktionsdetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Dachform</li><li>• Satteldach</li><li>• Verwendete Materialien</li><li>• Putz</li></ul>
<b>Konstruktion/Material:</b>	— keine Angaben