Wohnhaus

http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/122796035313/

ID: 122796035313 **Datum:** 04.05.2016 Bauforschung und Restaurierung Datenbestand:

(i) Objektdaten

Straße: Schulbrunnengasse

Hausnummer: 5

Postleitzahl: 74354

Stadt-Teilort: Besigheim

Regierungsbezirk: Stuttgart

Kreis: Ludwigsburg (Landkreis)

Gemeinde: Besigheim

Wohnplatz: Besigheim

Wohnplatzschlüssel: 8118007001

Flurstücknummer: keine

Historischer Straßenname: keiner

Historische Gebäudenummer: 117

Geo-Koordinaten: 48,9988° nördliche Breite, 9,1427° östliche Länge



🗐 Fotos



Bildbeschreibung:

Nordwestseite

Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Schulbrunnengasse Lage des Wohnplatzes

Wohnhaus

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

keine Angabe

Umbauzuordnung

keine



Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweistöckiges giebelständiges Wohnhaus, 1894 anstelle eines 1893 abgebrannten dreistöckigen Fachwerkwohnhauses (Nr. 117) mit Keller und eines ebenfalls abgebrannten dreistöckigen Hinterhauses (Nr. 117A aus dem Jahr 1805), durch Christian Linn neu errichtet. Eine Bebauung ist mindestens schon Ende des 15. Jahrhunderts vorhanden, wie aus den Lagerbüchern der Vogtei hervorgeht. Dort wird die Bebauung und der jeweilige Eigentümer nur als Anstösser (Angrenzer) genannt. Dabei handelt es sich zunächst wohl um ein noch älteres Vorgängergebäude. (a)

1. Bauphase:

(1494)

Nach dem Lagerbuch befindet sich im Bereich Schulbrunnengasse 5

"Conrat Junglins Huß". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

keine

2. Bauphase:

(1660)

Die Pflegschaft des Jacob Rouff verwaltet: "Ain Behausung und Keller,

oben in der Statt, zwischen ihm selbsten, und Nicolaus Martin." (a)

Betroffene Gebäudeteile:

keine

3. Bauphase:

(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Oben in der Stadt. Unter der Kirch, Nr. 117 Ein Haus mit einem Keller in der Praeceptorat Haus Gaß (Präzeptorat zeitweilig im Haus Auf der Mauer

9/11)". Eigentümer sind damals die Witwe des Michael Martin und die Witwe des Hans Georg Gerstetter. (a)

keine

Betroffene Gebäudeteile:

4. Bauphase:

(1805)

Michael Martins Witwe verkauft ihr Viertel des Hauses an den

Schwiegersohn Jacob Philipp Maier. Im gleichen Jahr findet ein Umbau statt: "Conrad Martin und Jacob Philipp Majer haben in das Haus zwei Wohnungen eingericht". Es handelt sich um einen Anbau hinter dem

Wohnhaus Nr. 117: Das Hinterhaus Nr. 117A. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

keine

5. Bauphase:

(1873)

Der Anteil des Friedrich Joos wird verkauft an den Weingärtner Gottfried Spahr, Christophs Sohn, Beschreibung des Vorderhauses im

Güterbuch: "Nr. 117 Ein dreistöckiges Wohnhaus (57 gm) mit

gewölbtem Keller, Winkel mit Nr. 117 1/2 und Nr. 118 gemeinschaftlich (11 gm), Winkel mit Nr. 116 gemeinschaftlich, oben in der Stadt unter der Kirche, neben Gottlieb Martins Witwe und Christian Gabler". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

keine

Wohnhaus

6. Bauphase: Am 23. August des Jahres 1893 brennt das ältere Vordergebäude Nr. (1893) 117 mit dem Hintergebäude von 1805 Nr. 117A nieder. Die Eigentüme

117 mit dem Hintergebäude von 1805 Nr. 117A nieder. Die Eigentümer Friedrich Fellger und Gottfried Spahr, Johannes Joos verkaufen den

Brandplatz an den Schmied jung Christian Linn. (a)

Betroffene Gebäudeteile: keine

7. Bauphase: Christian Linn lässt auf dem Bandplatz des Vorderhauses das neue

(1894) zweistöckige Wohnhaus Nr. 117 errichten. Der Bereich des

abgebrannten Hintergebäudes Nr. 117A wird als Hofraum angelegt. (a)

Betroffene Gebäudeteile: keine

Besitzer:in

1. Besitzer:in: Junglin, Conrat

(1494 - 1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: • Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in: Ruoff, Pflegschaft

(1660)

Bemerkung Besitz: verwaltet

Bemerkung Familie: Pflegschaft des Jacob Ruoff

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:

Betroffene Gebäudeteile: • Erdgeschoss

Obergeschoss(e)

Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: Khauffmann, Hans Gerhard

(1660 - 1683)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Wohnhaus

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel: • Strumpfstricker

<u>a</u> • Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in: Martin, Hans Melchior

(1683)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von Khauffmann

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: • Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: Schleicher, Hans Georg

(1683 - 1693)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von Khauffmann

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel: • Bäcker

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: Khauffmann, Hans Georg

(1693 - 1698)

Bemerkung Besitz: erhält 1/2 von Schleicher

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel: keiner

Wohnhaus

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in:

(1698 - 1702)

Martin, Hans Heinrich

Bemerkung Besitz:

kauft Anteil von Khauffmann

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:

keiner

Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in:

(1702 - 1706)

Rösch, Christian

Bemerkung Besitz:

kauft Anteil von Hans Melchior Martin

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:

keiner

Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in:

(1706 - 1709)

Weik, Hans Ulrich

Bemerkung Besitz:

kauft Anteil des Rösch

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:

keiner

Betroffene Gebäudeteile:



Erdgeschoss

Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in:

(1709 - 1711)

Martin, Michael

Bemerkung Besitz:

kauft Anteil des Weik

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:

keiner

Betroffene Gebäudeteile:

Erdgeschoss

Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in:

(1711)

Keuler, Hans Conrad

Bemerkung Besitz:

kauft Anteil des Hans Heinrich Martin

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:

keiner

Betroffene Gebäudeteile:



Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in:

(1711 - 1733)

Adler, Hans Georg

Bemerkung Besitz:

Ehenachfolger

Bemerkung Familie:

besitzt

Beschreibung:

Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:

Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

Wohnhaus

13. Besitzer:in:

Hohl, Georg Christoph

(1733 - 1736)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von Michael Martin

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Schneider

Betroffene Gebäudeteile:

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

14. Besitzer:in:

(1736 - 1748)

Herbst, Thomas

Bemerkung Besitz: ertauscht von Hohl gegen Kirchstraße 71

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Leineweber

Betroffene Gebäudeteile:

Ī

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

15. Besitzer:in:

(1748 - 1749)

Gerstetter, Johann Georg

Bemerkung Besitz: kauft von Herbst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile:

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

16. Besitzer:in: Müller, Johann Michael

(1749 - 1754)

Lough Antail Long Cooms Adlan

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von Hans Georg Adler

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Wohnhaus

Beruf / Amt / Titel:

Sattler

Betroffene Gebäudeteile:

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

17. Besitzer:in:

(1754 - 1760)

Joos, Johann Michael

Bemerkung Besitz:

kauft Anteil von Müller

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

keiner

Betroffene Gebäudeteile:

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

18. Besitzer:in:

(1760 - 1763)

Güthle, Otto Conrad

Bemerkung Besitz:

kauft Anteil von Joos

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

keiner

Betroffene Gebäudeteile:



Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

19. Besitzer:in:

(1763 - 1784)

Martin, Michael

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von Güthle

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:



Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

Wohnhaus

20. Besitzer:in:

(1784)

Gerstetter, Witwe

Bemerkung Besitz: besitzt 1/2

Bemerkung Familie: Witwe des Hans Georg Gerstetter

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile:

倉

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

21. Besitzer:in:

(1784 - 1792)

Martin, Witwe

Bemerkung Besitz: besitzt 1/2

Bemerkung Familie: Witwe des Michael Martin

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile:



Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

22. Besitzer:in:

(1792)

Gerstetter, Christina

Bemerkung Besitz: erbt von Johann Georg Gerstetter

Bemerkung Familie: Tochter des Johann Georg Gerstetter

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile:



Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

23. Besitzer:in:

(1792)

Gerstetter, Georg Conrad

Bemerkung Besitz: erbt von Johann Georg Gerstetter

Wohnhaus

Bemerkung Familie: Sohn des Johann Georg Gerstetter

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

24. Besitzer:in: Gerstetter, Dorothea

(1792)

Bemerkung Besitz: erbt von Johann Georg Gerstetter

Bemerkung Familie: Tochter des Johann Georg Gerstetter

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile:

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

25. Besitzer:in: Gerstetter, Johann Georg

(1792)

Bemerkung Besitz: besitzt 1/2

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

26. Besitzer:in: Pfaff, Witwe

(1792 - 1794)

Bemerkung Besitz: erbt von Johann Georg Gerstetter

Bemerkung Familie: Witwe des NN Pfaff; Tochter des Johann Georg Gerstetter

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: Erdgeschoss

Wohnhaus



• Obergeschoss(e)

Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

27. Besitzer:in:

(1794 - 1799)

Schuler, Ludwig

Bemerkung Besitz: erhält Anteil der Ehefrau

Bemerkung Familie: Ehemann der Christina Gerstetter

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile:

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

28. Besitzer:in:

(1799 - 1805)

Martin, Johann Conrad

Bemerkung Besitz: erhält 1/4 von der Mutter

Bemerkung Familie: Sohn des Michael Martin

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:



Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

29. Besitzer:in:

(1805 - 1806)

Maier, Jacob Philipp

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 von der Schwiegermutter

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Michael Martin

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: Erdge



Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

30. Besitzer:in: (1806 - 1807)

Pfaff, Gottlieb

,

Wohnhaus

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von der Mutter

Bemerkung Familie: Sohn der Witwe Pfaff

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: Erdgeschoss

Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

31. Besitzer:in: Semmler, Jacob (1807 - 1808)

Bemerkung Besitz: ertauscht Anteil von Johann Conrad Martin gegen Schulbrunnengasse

3

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

32. Besitzer:in: Gerstetter, Dorothea (1808 - 1816)

Bemerkung Besitz: erhält Anteil des Bruders des Georg Conrad Gerstetter

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: keiner

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

33. Besitzer:in: Pfaff, Gottlieb (1816 - 1819)

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 der Dorothea Gerstetter und Anteil des Schuler; besitzt damit

Hälfte des Hauses.

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Wohnhaus

Beruf / Amt / Titel:

Betroffene Gebäudeteile: • Erdgeschoss

Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

34. Besitzer:in: Semmler, Johann Gottfried

(1819 - 1850)

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 des Jacob Semmler

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:

Obergeschoss(e)

Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

35. Besitzer:in: Maier, Witwe

(1850 - 1853)

Bemerkung Besitz: besitzt 1/4

Bemerkung Familie: Witwe des Jacob Philipp

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: Erdgeschoss

Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

36. Besitzer:in: Semmler, Witwe

(1853)

Bemerkung Besitz: besitzt 1/4

Bemerkung Familie: Witwe des Johann Gottfried Semmler

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: Erdgeschoss

Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

Wohnhaus

37. Besitzer:in:

Semmler, Johann Gottfried

(1853)

Bemerkung Besitz:

erhält von der Mutter

Bemerkung Familie:

Sohn des Johann Gottfried Semmler

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

keiner

Betroffene Gebäudeteile:

ê

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

38. Besitzer:in:

(1853)

Pfaff, Witwe

Bemerkung Besitz:

besitzt 1/2

Bemerkung Familie:

Witwe des Gottlieb Pfaff

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

keiner

Betroffene Gebäudeteile:

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

39. Besitzer:in:

(1853 - 1873)

Joos, Christiane

Bemerkung Besitz:

erbt 1/2 von der Mutter

Bemerkung Familie:

Tochter des Gottlieb Pfaff; Ehefrau des Weingärtners Friedrich Joos

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

keiner

Betroffene Gebäudeteile:

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

40. Besitzer:in:

(1873 - 1893)

Spahr, Gottfried

Bemerkung Besitz:

kauft Anteil der Christiane Joos

Bemerkung Familie:

Sohn des Christoph Spahr

Beschreibung:

Haus

Wohnhaus

Beruf / Amt / Titel:

Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:

音 • Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

• Dachgeschoss(e)

• Untergeschoss(e)

41. Besitzer:in:

tzer:in: Spahr, Gottfried

(1893)

Bemerkung Besitz: besitzt Anteil

Bemerkung Familie: Sohn des Christoph Spahr

Beschreibung: Verlust durch Brand

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: keine

42. Besitzer:in:

(1893)

Fellger, Friedrich

Bemerkung Besitz: besitzt Anteil

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Verlust durch Brand

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: keine

43. Besitzer:in:

(1893)

Joos, Johannes

Bemerkung Besitz: besitzt Anteil

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Verlust durch Brand

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: keine

44. Besitzer:in:

(1893 - 1894)

Linn, Christian

Bemerkung Besitz: kauft von Spahr, Fellger, Joos

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Brandplatz

Beruf / Amt / Titel: • Schmied

Betroffene Gebäudeteile: keine

Wohnhaus

45. Besitzer:in:

Linn, Christian

(1894)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Neubau Haus

Beruf / Amt / Titel: Schmied

Betroffene Gebäudeteile:

Erdgeschoss

• Obergeschoss(e)

Dachgeschoss(e)

Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage: Zentral in der historischen Altstadt gelegen.

Lagedetail: Siedlung

Stadt

Bauwerkstyp: Wohnbauten

Wohnhaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):

Zweigeschossiges Wohnhaus, massiv und verputzt, Erdgeschoss mit zwei Türen und teilweiser Fassadengestaltung durch Sandsteinguader. Satteldach, 1894 neu errichtet, 1985 Erneuerung der Fenster, 1989

Fassadensanierung.

Das gut überlieferte Handwerkeranwesen aus der Jahrhundertwende fügte sich mit seiner Giebelständigkeit und Kubatur in die Reihe der

giebelständigen Kleinanwesen auf der Südseite der

Schulbrunnengasse ein und hat städtebaulichen Wert. (a)

Innerer Aufbau/Grundriss/

Zonierung:

keine Angaben

Vorgefundener Zustand (z.B.

Schäden, Vorzustand):

keine Angaben

Bestand/Ausstattung: keine Angaben

Konstruktionen

Konstruktionsdetail: Verwendete Materialien

Putz

Stein

Dachform

Wohnhaus

Satteldach

• Steinbau Mauerwerk

Quader

Konstruktion/Material:

keine Angaben