

Wohnhaus

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/107828335514/>

ID: 107828335514 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Vorstadt
Hausnummer:	36
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	— keine
Historischer Straßenname:	— keiner
Historische Gebäudenummer:	303
Geo-Koordinaten:	49,0012° nördliche Breite, 9,1392° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes



Fotos



Bildbeschreibung:

Ansicht von Norden

Abbildungsnachweis:

M. Haußmann

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- keine Angabe

 **Umbauzuordnung**

- keine

 **Bauphasen****Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Die ältesten Gebäude, die "auf dem Vorstattgraben" errichtet wurden, stammen laut Vermerk im Vogteilagerbuch des Jahres 1555 aus dem Jahr 1551/52. Dazu gehört offenbar das Wohnhaus im Bereich Vorstadt 36. (a)

1. Bauphase: Vermutliche Erbauung eines Wohnhauses. (a)
(1551 - 1552)

Betroffene Gebäudeteile:

- keine

2. Bauphase: Nach dem Vogteilagerbuch von 1555 zinst "Jung Hanns Neiffer usser seinem Hauß, einseits Martin Pfeifer, anderseits Plesin Weber, stoß hinden am Graben". (a)
(1555)

Betroffene Gebäudeteile:

- keine

3. Bauphase: Der Zimmermann Caspar Bentz besitzt: "Ain Häuslin in der Vorstatt, uff dem Graben, zwischen Enderiß Raphins Haus, und Burck-hardt Merckhlins Hoffstatt". (a)
(1660)

Betroffene Gebäudeteile:

- keine

4. Bauphase: Caspar Bentz besitzt neben seinem Haus außerdem: "Ain Hofstatt, darauff Burckhardt Merckhlins Hauß gestanden, so anjezo ein Gärtlin, ahn Heinrich Hellgemann und dem Hummelstall". Er hat diese "Hofstatt von der Statt erkauf". (a)
(1688)

Betroffene Gebäudeteile:

- keine

5. Bauphase: Stiefelmayer verkauft an den Weingärtner Johannes Georg Rolle: "Ein Haus in der Vorstatt sambt einem Kuchengärdtlen darbey, so vorhero eine Hofstatt gewesen, neben Adam Maurers Wittib und Friedrich Scheyhing". (a)
(1741)

Betroffene Gebäudeteile:

- keine

6. Bauphase: Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz-Seite. Unter dem Kelterplaz. Nr. 303 - Ein Häusle, mit einem Kellerle". (a)
(1784)

Betroffene Gebäudeteile:

- keine

7. Bauphase: Gerstetter lässt einen Wohnhausanbau errichten. (a)
(1865)

Betroffene Gebäudeteile:  keine

8. Bauphase: Jacob Gersteters Witwe vererbt das kleine Haus jeweils zur Hälfte an die Kinder Christian und Katharine Karoline Gerstetter. Beschreibung: "Nr. 303 - Ein einstockiges Wohnhaus (59 qm) mit gewölbtem Keller auf Sockel samt Anbau, Hof (14 qm), in der Vorstadt unter dem Kelterplatz, an alt Jacob Friedrich Joos Witwe und Friedrich Joos Witwe". (a)
(1884)

Betroffene Gebäudeteile:  keine

Besitzer:in

1. Besitzer:in: Neiffer, Hanns
(1555 - 1569)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in: Nördlinger, Aberlin
(1569 - 1587)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: Helger, Bastian
(1587 - 1628)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	 <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none">• Erdgeschoss• Obergeschoss(e)• Dachgeschoss(e)• Untergeschoss(e)
4. Besitzer:in: (1628 - 1660)	Hellgemann, Heinrich
Bemerkung Besitz:	zinst
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	 <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none">• Erdgeschoss• Obergeschoss(e)• Dachgeschoss(e)• Untergeschoss(e)
5. Besitzer:in: (1660 - 1688)	Bentz, Caspar
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none">• Zimmermann
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none">• Erdgeschoss• Obergeschoss(e)• Dachgeschoss(e)• Untergeschoss(e)
6. Besitzer:in: (1688 - 1705)	Bentz, Caspar
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Hofstatt
Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none">• Zimmermann
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none">• Erdgeschoss• Obergeschoss(e)• Dachgeschoss(e)

- Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in:
(1705)

Bentz, Erben

Bemerkung Besitz:

besitzen

Bemerkung Familie:

Erben des Caspar Bentz

Beschreibung:

Haus, Hofstatt

Beruf / Amt / Titel:■ *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in:
(1705 - 1741)

Stiefelmayer, Hans Martin

Bemerkung Besitz:

kauft von Erben Bentz

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Hofstatt

Beruf / Amt / Titel:

- Zimmermeister

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in:
(1741 - 1767)

Rolle, Johannes Georg

Bemerkung Besitz:

kauft von Stiefelmayer

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Hofstatt

Beruf / Amt / Titel:

- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in:
(1767 - 1776)

Staier, Jacob

Bemerkung Besitz:

ertauscht von Rolle gegen Auf der Mauer 5

Bemerkung Familie:

Beschreibung:	Haus, Hofstatt
Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none"> • Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)
11. Besitzer:in: (1776)	Merkle (Märcklin), Christian Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft von Staier
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Hofstatt
Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none"> • Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)
12. Besitzer:in: (1776 - 1825)	Merkle, Erben
Bemerkung Besitz:	besitzen
Bemerkung Familie:	Erben des Christian Friedrich Merkle
Beschreibung:	Haus, Hofstatt
Beruf / Amt / Titel:	 <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)
13. Besitzer:in: (1825 - 1853)	Schmid, Conrad
Bemerkung Besitz:	kauft von Erben Merkle
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Garten
Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none"> • Soldat
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e)

- Untergeschoss(e)
- Garten

14. Besitzer:in: Schmid, Erben
(1853)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Conrad Schmid

Beschreibung: Haus, Garten

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile:   • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)
• Garten

15. Besitzer:in: Spahr, Johannes
(1853 - 1861)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben Schmid

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Garten

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:   • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)
• Garten

16. Besitzer:in: Gerstetter, Jacob
(1861 - 1865)

Bemerkung Besitz: kauft von Spahr

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Garten

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:   • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)
• Garten

17. Besitzer:in: (1865 - 1884)	Gerstetter, Jacob
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Neubau Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)
18. Besitzer:in: (1884)	Gerstetter, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Jacob Gerstetter
Beschreibung:	Haus, Garten
Beruf / Amt / Titel:	 <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten
19. Besitzer:in: (1884)	Gerstetter, Christian
Bemerkung Besitz:	erbt 1/2 von Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Jacob Gerstetter
Beschreibung:	Haus, Garten
Beruf / Amt / Titel:	 <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten
20. Besitzer:in: (1884)	Gerstetter, Katharine Karoline
Bemerkung Besitz:	erbt 1/2 von Mutter

Bemerkung Familie:	Tochter des Jacob Gerstetter
Beschreibung:	Haus, Garten
Beruf / Amt / Titel:	— <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	 • Erdgeschoss  • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Bereich westliche Vorstadt.
Lagedetail:	<ul style="list-style-type: none">• Siedlung• Stadt
Bauwerkstyp:	<ul style="list-style-type: none">• Wohnbauten• Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Giebelständiges, eingeschossiges Wohnhaus.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	— <i>keine Angaben</i>
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	— <i>keine Angaben</i>
Bestand/Ausstattung:	— <i>keine Angaben</i>

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	<ul style="list-style-type: none">• Dachform<ul style="list-style-type: none">• Satteldach• Verwendete Materialien<ul style="list-style-type: none">• Putz
Konstruktion/Material:	— <i>keine Angaben</i>