

## Wohnhaus

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/104212425713/>

ID: 104212425713 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Hauptstraße
<b>Hausnummer:</b>	75
<b>Postleitzahl:</b>	74354
<b>Stadt-Teilort:</b>	Besigheim
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Ludwigsburg (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatz:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8118007001
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßenname:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	321
<b>Geo-Koordinaten:</b>	49,0021° nördliche Breite, 9,1410° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes

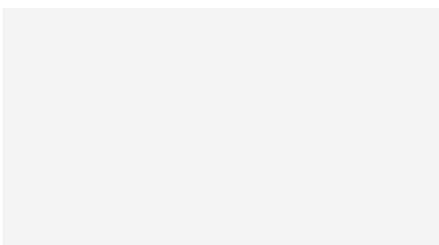


### Fotos



**Bildbeschreibung:**  
Süd- Ostseite

**Abbildungsnachweis:**  
M.Haußmann



**Bildbeschreibung:**  
Süd- Westseite

**Abbildungsnachweis:**  
M.Haußmann



### Objektbeziehungen

#### Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Hauptstraße

#### Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

— keine Angabe

### Umbauzuordnung

— keine

### Bauphasen

#### Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Verputztes zweistöckiges Wohnhaus mit Eckquaderung und Krüppel Walmdach in Ecklage, frühes 19. Jh., Hochwassermarken an Ecke, dahinter ehem. äußere Stadtmauer. (a)

#### 1. Bauphase: (1494)

Eine Bebauung des Bereichs ist mindestens schon Ende des 15. Jh. vorhanden, wie aus dem Lagerbuch von 1494 hervorgeht. Damals zinst "Hanns Ysinkremer uß sinem huß und hoffreuttin mit aller zugehörde, gelegen zwüschen Conrat Bentzen und dem ussern neckertor". Es handelt sich um Vorgängergebäude. Das Anwesen liegt innerhalb der äußeren Stadtmauer am Äußeren Neckartor, beim Übergang über den Neckarkanal, der damals direkt an der Stadt vorbeifloß. Hochwassermarken am heutigen Gebäude zeugen von der einstigen Lage am "Kleinen Neckerle". (a)

#### Betroffene Gebäudeteile:

— keine

#### 2. Bauphase: (1587)

Hanns Mettmann besitzt das Anwesen bestehend aus "Haus, Scheuren und Hofreitn". Die Nachkommen des Hanns Mettmann betrieben dort nachweislich das Färbergewerbe. Vermutlich hat schon Hanns Mettmann eine Tuch- oder Wollfärberei in der günstigen Lage beim "Kleinen Neckerle" eingerichtet. (a)

#### Betroffene Gebäudeteile:

— keine

<b>3. Bauphase:</b> (1660)	Um 1660 besitzt Jung Hanns Mettmann, Färber: "Eine Behausung, Hofraithin, Keller und Gartten, auch einen Scheurenplatz darbey, alles ahn und beyeinander, am Eyßern Neggerthor und der Stattmauren, stoßt vornen uff die gemeine Gassen ... neben Hanns Conrad Kuechers Hofstatt." Wenig später wird das Anwesen in zwei Hälften aufgeteilt: "Das Hinderhaus hat Marx Ludwig Collmar, das Vorderhaus Hans Speth, Knapp (Färber), dann Augustin Hatzfelders Witib". (a)
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>4. Bauphase:</b> (1700)	Hans Collmar übergibt das Hinterhaus an Enderis (Andreas) Collmar, Knapp. Collmar kauft hinzu: "Ein Farb Platz allda, worin ein Bronn, von Hans Jacob Koch". (a)
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>5. Bauphase:</b> (1736)	Andreas Collmar übergibt das Hinterhaus je zur Hälfte an den Sohn Franz Collmar, Tuchmacher, und an den Schwiegersohn Christian Weiler: "Ein Behausung und Farbgerechtigkeit ... beym Neccarthor, zwischen der Stattmauren und Frau Pfarrerin Capplin Gartten". (a)
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>6. Bauphase:</b> (1758)	Franz Collmar verkauft einen Teil seines Gartenplatzes beim Haus an die Stadt, die darauf 1776 das Stadtwaschhaus am Neckartor (ehem. Geb. Nr. 325) errichtet (das 1835 wieder abgebrochen wird). (a)
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>7. Bauphase:</b> (1775)	Schelle vertauscht das Vorderhaus an den Metzger Johann Jacob Dieterich. Dieterich richtet in diesem Haus, das verkehrsgünstig an der eben neu ausgebauten Chaussee liegt, die Gastherberge zum Ochsen ein. (a)
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>8. Bauphase:</b> (1780)	Ochsenwirt Dieterich lässt errichten: "Eine neu erbaute Scheuer an seinem Haus, einerseits neben Ludwig Heinrich Schlatterers Garten, andererseits vorne auf die Chaussee stoßend...". (a)
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>9. Bauphase:</b> (1789)	Dieterich lässt in seine Gastherberge eine weitere Wohnung einrichten. (a)
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>10. Bauphase:</b> (1804)	Dieterich lässt das ganze Anwesen abbrechen: "Ein Haus, und Keller an der Chaussee, die Gast Herberge zum Ochsen, eine neue Scheuer an der Chaussee, 1780 erbaut, ein Haus und Keller, in einem Hof, bey dem äusseren Neccar Thor Bronnen, hinter dem Ochsen." Stattdessen lässt Dieterich neu erbauen: "Eine Behausung und Keller, die Gastherberge zum Ochsen, ein Anbau hinter dem Haus worinnen Stallungen und eine Bierbrauerey, auch Schweinställ daneben." (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**11. Bauphase:**  
(1816) Der Ochsenwirt lässt errichten: "Einen kleinen Erdbierkeller, worauf eine Holzlege sich befindet, hinter seinem Haus, neben der Stadtmauer und seinem Kochgarten." (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**12. Bauphase:**  
(1851) Die Witwe des Ochsenwirts verkauft das ganze Anwesen dem Neffen Jacob Kleinknecht, Ökonom. Die Gastherberge besteht seit den 30er Jahren des 19. Jh. nicht mehr und Kleinknecht nutzt das Hintergebäude als "Ökonomiegebäude" mit Stallungen und Remisen. Zum Anwesen gehören ferner ein einstockiger Schuppen mit Keller, ein Gartenhäuschen, sowie Schweineställe im Hof." (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

### **Besitzer:in**

**1. Besitzer:in:**  
(1494 - 1522) Ysinkremer, Hanns

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**2. Besitzer:in:**  
(1522 - 1555) Ysinkremer, Hanns

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**3. Besitzer:in:**  
(1555) Eisenkremer, Witwe

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Michael Eisenkremer

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**4. Besitzer:in:** Eisenkremer, Balthas  
(1555 - 1569)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**5. Besitzer:in:** Manz, Simon  
(1569 - 1587)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**6. Besitzer:in:** Mettmann, Hanns  
(1587 - 1628)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer, Hofreite

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**     

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**7. Besitzer:in:** Mettmann, Hanns  
(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**8. Besitzer:in:** Collmar, Marx Ludwig  
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt Anteil nach Mettmann

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**9. Besitzer:in:** Speth, Hans  
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt Anteil nach Mettmann

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Färber

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**10. Besitzer:in:** Mettmann, Hanns  
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer, Hofreite

**Beruf / Amt / Titel:** • Färber

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**11. Besitzer:in:** Hatzfelder, Witwe  
(1660 - 1683)

Bemerkung Besitz: besitzt Anteil nach Speth

Bemerkung Familie: Witwe des Augustin Hatzfelder

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**12. Besitzer:in:** Wohlgemuth, Hans Bernhard  
(1683)

Bemerkung Besitz: erhält von der Schwiegermutter  
Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Marx Ludwig Collmar  
Beschreibung:  
**Beruf / Amt / Titel:** — *keiner*  
**Betroffene Gebäudeteile:** — *keine*

**13. Besitzer:in:** Collmar, Witwe  
(1683)  
Bemerkung Besitz: besitzt  
Bemerkung Familie: Witwe des Marx Ludwig Collmar  
Beschreibung:  
**Beruf / Amt / Titel:** — *keiner*  
**Betroffene Gebäudeteile:** — *keine*

**14. Besitzer:in:** Collmar, Hans  
(1683)  
Bemerkung Besitz: erhält von der Mutter  
Bemerkung Familie: Sohn des Marx Ludwig Collmar  
Beschreibung:  
**Beruf / Amt / Titel:** — *keiner*  
**Betroffene Gebäudeteile:** — *keine*

**15. Besitzer:in:** Collmar, Hans  
(1683 - 1698)  
Bemerkung Besitz: kauft von Wohlgemuth  
Bemerkung Familie: Sohn des Marx Ludwig Collmar  
Beschreibung:  
**Beruf / Amt / Titel:** — *keiner*  
**Betroffene Gebäudeteile:** — *keine*

**16. Besitzer:in:** Koch, Hans Jakob  
(1698 - 1700)  
Bemerkung Besitz: erhält von Witwe Hatzfelder  
Bemerkung Familie:  
Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Färber  
**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**17. Besitzer:in:** Collmar, Enderis (Andreas)  
(1700 - 1711)

Bemerkung Besitz: erhält von Hans Collmar

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Färber

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**18. Besitzer:in:** Schrötter, Michael  
(1711 - 1712)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von Koch

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**19. Besitzer:in:** Frey, Hans Jacob  
(1712)

Bemerkung Besitz: kauft von Schrötter

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**20. Besitzer:in:** Frey, Jacob  
(1712 - 1736)

Bemerkung Besitz: erhält von Hans Jakob Frey

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Maurer

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**21. Besitzer:in:** Collmar, Franz  
(1736)

Bemerkung Besitz: erhält vom Vater  
Bemerkung Familie: Sohn des Andreas Collmar  
Beschreibung:  
**Beruf / Amt / Titel:** • Tuchmacher  
**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**22. Besitzer:in:** Weiler, Christian  
(1736 - 1739)  
Bemerkung Besitz: erhält vom Schwiegervater  
Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Andreas Collmar  
Beschreibung:  
**Beruf / Amt / Titel:**  keiner  
**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**23. Besitzer:in:** Weiler, Conrad  
(1739)  
Bemerkung Besitz: besitzt  
Bemerkung Familie: Sohn von Christian Weiler  
Beschreibung:  
**Beruf / Amt / Titel:**  keiner  
**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**24. Besitzer:in:** Weiler, Johannes  
(1739)  
Bemerkung Besitz: besitzt  
Bemerkung Familie: Sohn von Christian Weiler  
Beschreibung:  
**Beruf / Amt / Titel:**  keiner  
**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**25. Besitzer:in:** Jäger, Hans Jerg  
(1739 - 1747)  
Bemerkung Besitz: kauft aus Pflugschaft Weiler  
Bemerkung Familie:  
Beschreibung:  
**Beruf / Amt / Titel:** • Schuhmacher

<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>26. Besitzer:in:</b> (1747)	Blumhardt, Gottlieb
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn von Jakob Frey
Beschreibung:	
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	• Metzger
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>27. Besitzer:in:</b> (1747)	Neufer, Georg Friedrich
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn von Jakob Frey
Beschreibung:	
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	• Schiffmann
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>28. Besitzer:in:</b> (1747 - 1751)	Pfannenstein, Friedrich Wilhelm
Bemerkung Besitz:	kauft von Neufer und Blumhardt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	— keiner
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>29. Besitzer:in:</b> (1751 - 1755)	Weller, Heinrich
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil von Jäger
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	— keiner
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>30. Besitzer:in:</b> (1755 - 1761)	Reuschle, Andreas
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil des Franz Collmar

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**  *keine***31. Besitzer:in:** Mäurer, Friedrich  
(1761 - 1766)

Bemerkung Besitz: erhält Anteil vom Stiefvater

Bemerkung Familie: Stiefsohn des Andreas Reuschle

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  Schlosser**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine***32. Besitzer:in:** Auchter, Eberhard  
(1766 - 1770)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von Pfannenstein

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**  *keine***33. Besitzer:in:** Mäurer, Friedrich  
(1770 - 1772)

Bemerkung Besitz: erhält Anteil von der Mutter

Bemerkung Familie: Stiefsohn des Andreas Reuschle

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  Schlosser**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine***34. Besitzer:in:** Schelle, Joseph  
(1772 - 1775)

Bemerkung Besitz: kauft von Pfannenstein und Auchter

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  Metzger**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**35. Besitzer:in:** Dieterich, Johann Jacob  
(1775 - 1776)

Bemerkung Besitz: ertauscht von Schelle; errichtet Herberge "Zum Ochsen"

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Metzger

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**36. Besitzer:in:** Dieterich, Johann Jacob  
(1776 - 1780)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil des Weller

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Ochsenwirt

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**37. Besitzer:in:** Dieterich, Johann Jacob  
(1780 - 1794)

Bemerkung Besitz: errichtet Scheuer am Haus

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** • Ochsenwirt

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**38. Besitzer:in:** Dieterich, Witwe  
(1794)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Johann Jacob Dieterich

Beschreibung: Haus, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)

- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**39. Besitzer:in:** Dieterich, Georg Adam  
(1794 - 1800)

Bemerkung Besitz: erhält von der Mutter

Bemerkung Familie: Sohn des Johann Jacob Dieterich

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**

- Metzger
- Ochsenwirt

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**40. Besitzer:in:** Dieterich, Georg Adam  
(1800 - 1804)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil des Mäurer

Bemerkung Familie: Sohn des Johann Jacob Dieterich

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**

- Metzger
- Ochsenwirt

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**41. Besitzer:in:** Dieterich, Georg Adam  
(1804 - 1851)

Bemerkung Besitz: Abbruch; Neubau

Bemerkung Familie: Sohn des Johann Jacob Dieterich

Beschreibung: Haus, Keller, Stallungen

**Beruf / Amt / Titel:**

- Metzger
- Ochsenwirt

**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**42. Besitzer:in:** Dieterich, Witwe  
(1851)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Georg Adam Dieterich

**Beschreibung:** Haus, Keller, Stallungen

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**43. Besitzer:in:** Kleinknecht, Jacob  
(1851 - 1900)

**Bemerkung Besitz:** kauft von der Tante

**Bemerkung Familie:** Neffer des Georg Adam Dieterich

**Beschreibung:**

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**44. Besitzer:in:** Lang, Dr. Karl  
(1900)

**Bemerkung Besitz:** besitzt

**Bemerkung Familie:**

**Beschreibung:**

**Beruf / Amt / Titel:**

- Dr. med. Hofrat

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

### Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

### Beschreibung

**Umgebung, Lage:** Zentral in der historischen Altstadt gelegen, Bereich Nördliche Vorstadt.

**Lagedetail:**

- Siedlung
- Stadt

**Bauwerkstyp:**

- Wohnbauten
- Wohnhaus

**Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** Zweigeschossiges verputztes Wohnhaus, mit Eckquaderung im Erdgeschoss, profiliertes Türgewände, Krüppelwalmdach, Hochwasserbezeichnungen am südöstlichen Hauseck 1784 und 1824, 1804 als Gastherberge weitgehend neu erbaut, 1986/87 Ausbau des Dachgeschosses; angrenzend Stadtmauer, 15.

Jahrhundert; erhaltenswerter Garten westlich anschließend.  
Nach dem Häuserbuch diente das Anwesen nur von 1804 bis um 1830 als Gasthaus.

Das Anwesen markiert mit seiner Lage am ehemaligen äußeren Neckartor zusammen mit dem Anwesen Hauptstraße 50 den alten Stadteingang im Nordosten. Als im Kern wohl noch barockes ehemaliges Gasthaus aus der Zeit der Chaussierung der Hauptstraße hat es zusammen mit dem Stadtmauerteil dokumentarischen Wert; der dazugehörige Garten hat als einer der wenigen unbebauten Bereiche an der äußeren Stadtmauer städtebauliche Bedeutung.

**Innerer Aufbau/Grundriss/  
Zonierung:**

— keine Angaben

**Vorgefundener Zustand (z.B.  
Schäden, Vorzustand):**

— keine Angaben

**Bestand/Ausstattung:**

— keine Angaben



## Konstruktionen

**Konstruktionsdetail:**

- Mischbau
  - Obergeschoss(e) aus Holz
- Verwendete Materialien
  - Holz
  - Stein
- Steinbau Mauerwerk
  - Quader
- Dachform
  - Satteldach mit Schopfwalm (Krüppelwalm)

**Konstruktion/Material:**

— keine Angaben