

Wohnhaus

<http://www.restaurierung-bw.de/objekt/id/103904785016/>

ID: 103904785016 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Vorstadt
Hausnummer:	26
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	— keine
Historischer Straßename:	— keiner
Historische Gebäudenummer:	291
Geo-Koordinaten:	49,0003° nördliche Breite, 9,1393° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes



Fotos



Bildbeschreibung:
Ansicht von Nordwest

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim,
Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

— keine Angabe

 **Umbauzuordnung**

— keine

 **Bauphasen****Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Wohnhaus, zu dem einst eine kleine Scheuer im Bereich Vorstadt 33 gehörte. (a)

1. Bauphase:
(1628) Nach dem Lagerbuch zinst aus einem Anwesen im Bereich Vorstadt 26 und 33: "Enderiß Gretzinger gibt ... ußer seinem Hauß, und Garten darhinder, zwischen der Stattmauren, und Michel Schwebelin gelegen, oben an die Stattmauren, und unden wider uff die Stattmauren stoßend". (a)

Betroffene Gebäudeteile: — keine

2. Bauphase:
(1660) Michael Hellger besitzt: "Eine Behausung, Keller (Vorstadt 26) und Gärttlin, an Jacob Joosen (dann: Hans Mayern) und der Statt-mauren". Dazu gehört: "Ein Scheurlin sambt einem Gärttlin darbey gegenüber (Bereich Vorstadt 33) an ermelltem Joosen (dann: Mayern) und Georg Friedrich Schmiden". (a)

Betroffene Gebäudeteile: — keine

3. Bauphase:
(1784) Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz-Seite. Hinter dem Aiperthurm. Nr. 291 - Ein Haus, und Keller, neben der Stadt-Mauer". Kurz nach 1800 wird der Eintrag von anderer Hand ergänzt: "Zum Haus gehört ein neu erbauter Schweinestall". (a)

Betroffene Gebäudeteile: — keine

4. Bauphase:
(1892) Adam Zeyhle vererbt das Haus an den Sohn, den Weingärtner Wilhelm Zeyhle: "Nr. 291 - Ein dreistöckiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (65 qm), Hof nördlich (13qm), in der Vorstadt, an der Stadtmauer, neben dem Weg und Christian Reuschle und Christian Mayer". Dazu gehört immer noch die Scheuer gegenüber im Bereich Vorstadt 33. (a)

Betroffene Gebäudeteile: — keine

5. Bauphase:
(1999 - 2000) Teilsanierung (Fenster).

Betroffene Gebäudeteile: — keine

 **Besitzer:in**

1. Besitzer:in: Gretzinger, Enderiß

(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  keiner**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in: Hellger, Michael
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:  keiner**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: Hellger, Erben
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Michael Hellger

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:  keiner**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in: Schipp, Hans Caspar
(1660 - 1691)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben Hellger

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel: • Nagelschmied

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
 • Obergeschoss(e)
 • Dachgeschoss(e)
 • Untergeschoss(e)
 • Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: Baader, Wolf Adam
 (1691 - 1712)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Schlosser

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
 • Obergeschoss(e)
 • Dachgeschoss(e)
 • Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: Fauth, Jacob
 (1712 - 1760)

Bemerkung Besitz: kauft von Baader

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
 • Obergeschoss(e)
 • Dachgeschoss(e)
 • Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in: Fauth, Jacob
 (1760 - 1761)

Bemerkung Besitz: kauft vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn ders Jacob Fauth

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
 • Obergeschoss(e)

- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: Schwarzmann, Caspar
(1761 - 1768)

Bemerkung Besitz: kauft von Fauth

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in: Mayer, Georg Adam
(1768 - 1803)

Bemerkung Besitz: kauft aus Vermögen Schwarzmann

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: Mayer, Johanna Barbara
(1803)

Bemerkung Besitz: erhält 1/4 vom Vater

Bemerkung Familie: Tochter des Georg Adam Mayer

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: Mayer, Beate Catharina
(1803)

Bemerkung Besitz: erhält 1/4 vom Vater

Bemerkung Familie: Tochter des Georg Adam Mayer

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in: Mayer, Christine Barbara
(1803)

Bemerkung Besitz: erhält 1/4 vom Vater

Bemerkung Familie: Tochter des Georg Adam Mayer

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

13. Besitzer:in: Mayer, Luise Margaretha
(1803 - 1804)

Bemerkung Besitz: erhält 1/4 vom Vater

Bemerkung Familie: Tochter des Georg Adam Mayer

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

14. Besitzer:in: Mayer, Johanna Barbara
(1804)

Bemerkung Besitz: erhält Anteil des Christine Barbara; besitzt 1/3

Bemerkung Familie: Tochter des Georg Adam Mayer

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss



- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

15. Besitzer:in:
(1804)

Mayer, Beate Catharina

Bemerkung Besitz:

erhält Anteil des Christine Barbara; besitzt 1/3

Bemerkung Familie:

Tochter des Georg Adam Mayer

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

— *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

16. Besitzer:in:
(1804 - 1835)

Mayer, Luise Margaretha

Bemerkung Besitz:

erhält Anteil des Christine Barbara; besitzt 1/3

Bemerkung Familie:

Tochter des Georg Adam Mayer

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

— *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

17. Besitzer:in:
(1835)

Mayer, Luise Margaretha

Bemerkung Besitz:

erbt Anteil der Johanna Barbara; besitzt 1/2

Bemerkung Familie:

Tochter des Georg Adam Mayer

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

— *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

18. Besitzer:in:
(1835 - 1839)

Zeyhle, Beate Catharina

Bemerkung Besitz: erbt Anteil der Johanna Barbara; besitzt 1/2

Bemerkung Familie: Witwe des Pudermachers Belthas Zeyhle

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile: 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

19. Besitzer:in: Zeyhle, Beate Catharina
(1839 - 1846)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil der Luise Margaretha; besitzt alles

Bemerkung Familie: Witwe des Pudermachers Belthas Zeyhle

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile: 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

20. Besitzer:in: Zeyhle, Adam
(1846)

Bemerkung Besitz: erbt 1/3 von der Mutter

Bemerkung Familie: Sohn des Balthas Zeyhle

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:

- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

21. Besitzer:in: Zeyhle, Catharina
(1846)

Bemerkung Besitz: erbt 1/3 von der Mutter

Bemerkung Familie: Tochter des Balthas Zeyhle

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

22. Besitzer:in:
(1846 - 1851)

Zeyhle, Gottliebin

Bemerkung Besitz:

erbt 1/3 von der Mutter

Bemerkung Familie:

Tochter des Balthas Zeyhle

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

keiner

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

23. Besitzer:in:
(1851 - 1892)

Zeyhle, Adam

Bemerkung Besitz:

kauft Anteile der Schwestern; besitzt alles

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

24. Besitzer:in:
(1892)

Zeyhle, Wilhelm

Bemerkung Besitz:

erbt vom Vater

Bemerkung Familie:

Sohn des Adam Zeyhle

Beschreibung:

Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:

- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

 **Zugeordnete Dokumentationen**

- Besigheimer Häuserbuch

 **Beschreibung**

Umgebung, Lage:	Bereich westliche Vorstadt.
Lagedetail:	<ul style="list-style-type: none">• Siedlung• Stadt
Bauwerkstyp:	<ul style="list-style-type: none">• Wohnbauten• Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	<p>Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus mit hohem Sockelgeschoss, dieses massiv, stark vorkragendes Obergeschoss mit Steinknaggen, Satteldach, im Kern 16./17. Jahrhundert, 1999/2000 Teilsanierung (Fenster).</p> <p>Das im Kern aus dem 16. oder 17. Jahrhundert stammende Wohnhaus ist gut überliefert und hat als ein für die Vorstadt typisch traufständiges, ehemaliges Weingärtneranwesen dokumentarischen Wert in der beengten Lage direkt unterhalb der hier hohen inneren Stadtmauer. (a)</p>
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	— <i>keine Angaben</i>
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	— <i>keine Angaben</i>
Bestand/Ausstattung:	— <i>keine Angaben</i>

 **Konstruktionen**

Konstruktionsdetail:	<ul style="list-style-type: none">• Verwendete Materialien<ul style="list-style-type: none">• Holz• Putz• Dachform<ul style="list-style-type: none">• Satteldach• Holzgerüstbau<ul style="list-style-type: none">• allgemein
Konstruktion/Material:	— <i>keine Angaben</i>